



Brione s/Minusio, 7 maggio 2018

**COMUNE di  
BRIONE s/MINUSIO**

**Messaggio municipale n° 496  
Conto consuntivo comunale 2017**

Ris. mun.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
170	7 maggio 2018	Finanze	GESTIONE

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, il Conto consuntivo del Comune di Brione s/Minusio per l'anno 2017.

**A. Considerazioni generali.**

La gestione corrente del Conto consuntivo 2017 del nostro Comune si è chiusa con il seguente risultato:

	<u>Consuntivo 2017</u>	<u>Consuntivo 2016</u>
Totale ricavi correnti:	<b>Fr. 3'442'872.05</b>	Fr. 3'157'229.76
Totale spese correnti:	<b>Fr. 3'174'096.40</b>	Fr. 3'140'460.61
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>+ Fr. 268'775.65</b>	+ Fr. 16'769.15

Il consuntivo comunale per l'anno 2017 chiude dunque con un **utile d'esercizio di Fr. 268'775.65.**

Rispetto al preventivo, per il quale si prevedeva una perdita d'esercizio di Fr. 315'311.--, si registra un miglioramento di oltre mezzo milione di franchi.

Si tratta di un risultato non preventivabile, in gran parte dovuto all'incasso d'imposte suppletorie per un importo di ca. Fr. 300'000.-- e di sopravvenienze d'imposta il cui ammontare di ca. Fr. 193'000.-- risulta leggermente inferiore rispetto allo scorso anno, ma comunque considerevole se paragonato alla media degli ultimi anni.

Tra i maggiori ricavi troviamo inoltre una sanzione pecuniaria di Fr. 100'000.-- che il Municipio ha inflitto al proprietario di un edificio sito in zona edificabile a causa del superamento degli indici edificatori.

Prima di entrare nel merito di tutte le altre cifre indicate sul consuntivo comunale 2017, vi presentiamo una tabella riepilogativa nella quale sono indicati i dati principali del conto di gestione corrente, del conto degli investimenti e del conto di chiusura.

Questa tabella, denominata "Riassunto del consuntivo", pone a confronto i dati del consuntivo 2017 con quelli del preventivo 2017 e del consuntivo 2016.

	consuntivo 2017	preventivo 2017	consuntivo 2016
<b><u>Conto di gestione corrente</u></b>			
Uscite correnti	2'558'445.15	2'516'530.00	2'543'805.51
Ammortamenti amministrativi	454'359.10	466'201.00	444'274.90
Addebiti interni	161'292.15	150'050.00	152'380.20
<b>Totale spese correnti</b>	<b>3'174'096.40</b>	<b>3'132'781.00</b>	<b>3'140'460.61</b>
Entrate correnti	3'281'579.90	2'667'420.00	3'004'849.56
Accrediti interni	161'292.15	150'050.00	152'380.20
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b>3'442'872.05</b>	<b>2'817'470.00</b>	<b>3'157'229.76</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>268'775.65</b>	<b>-315'311.00</b>	<b>16'769.15</b>
<b><u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u></b>			
Uscite per investimenti	924'153.20	2'575'000.00	1'107'072.90
Entrate per investimenti	433'390.10	1'135'400.00	247'885.00
<b>Onere netto per investimenti</b>	<b>490'763.10</b>	<b>1'439'600.00</b>	<b>859'187.90</b>
<b><u>Conto di chiusura</u></b>			
Onere netto per investimenti	490'763.10	1'439'600.00	859'187.90
Ammortamenti amministrativi	454'359.10	466'201.00	444'274.90
Risultato d'esercizio	268'775.65	-315'311.00	16'769.15
Autofinanziamento	723'134.75	150'890.00	461'044.05
<b>Risultato totale</b>	<b>232'371.65</b>	<b>-1'288'710.00</b>	<b>-398'143.85</b>
<b><u>Riassunto del bilancio</u></b>			
Beni patrimoniali	4'847'301.12		4'719'594.61
Beni amministrativi	5'505'212.80		5'468'808.80
Finanziamenti speciali			
Eccedenza passiva	8'337'366.90		8'454'555.74
Capitale di terzi	192'299.42		179'775.72
Finanziamenti speciali	1'822'847.60		1'554'071.95
Capitale proprio			
<b>Totale</b>	<b>10'352'513.92</b>	<b>10'352'513.92</b>	<b>10'188'403.41</b>

Nei due specchietti che seguono vi presentiamo invece, secondo criteri d'importanza, quali sono le variazioni più significative rispetto a quanto era stato preventivato:

<b>RICAVI</b>	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>	<b>Differenza</b>
Imposte suppletorie:	<b>Fr. 302'489.50</b>	Fr. --,--	+ Fr. 302'489.50
Sopravvenienze d'imposta:	<b>Fr. 192'854.91</b>	Fr. --,--	+ Fr. 192'854.91
Multe edilizie:	<b>Fr. 100'500.00</b>	Fr. 5'000.--	+ Fr. 95'500.00
Rimborso ass. malattia:	<b>Fr. 52'655.00</b>	Fr. 1'000.--	+ Fr. 51'655.00
Prelevamenti dal FER:	<b>Fr. 32'778.75</b>	Fr. 12'000.--	+ Fr. 20'778.75
Rimborsi da Orselina x SE:	<b>Fr. 107'448.35</b>	Fr. 90'000.--	+ Fr. 17'448.35
Tasse fognatura:	<b>Fr. 105'198.70</b>	Fr. 88'000.--	+ Fr. 17'198.70
Accrediti interni stipendi:	<b>Fr. 81'706.95</b>	Fr. 71'050.--	+ Fr. 10'656.95
Contributi FER:	<b>Fr. 62'629.00</b>	Fr. 55'000.--	+ Fr. 7'629.00
Sussidio stip. docenti SE.:	<b>Fr. 26'362.00</b>	Fr. 19'000.--	+ Fr. 7'362.00
Imposta immobiliare PG:	<b>Fr. 9'800.00</b>	Fr. 3'000.--	+ Fr. 6'800.00
Imposte (in generale):	<b>Fr. 1'809'430.20</b>	Fr. 1'806'600.--	+ Fr. 2'830.20
Accanton. manut. canaliz.:	<b>Fr. --,--</b>	Fr. 20'000.--	- Fr. 20'000.00
Imp. speciali, previdenza:	<b>Fr. 25'471.40</b>	Fr. 45'000.--	- Fr. 19'528.60
Ricavi diversi (in generale):	<b>Fr. 10'749.48</b>	Fr. 24'000.--	- Fr. 13'250.52
Affitto locale ex. postale:	<b>Fr. --,--</b>	Fr. 10'000.--	- Fr. 10'000.00
Affitto posteggi e autosilo:	<b>Fr. 96'744.55</b>	Fr. 106'000.--	- Fr. 9'255.45
Indennità uso strade com.:	<b>Fr. 46'462.00</b>	Fr. 52'270.--	- Fr. 5'808.00
Interessi su conti corr.:	<b>Fr. 4'426.14</b>	Fr. 10'000.--	- Fr. 5'573.86
Imposta di successione:	<b>Fr. --,--</b>	Fr. 5'000.--	- Fr. 5'000.00
Contributi sost. posteggi.:	<b>Fr. --,--</b>	Fr. 5'000.--	- Fr. 5'000.00
Tasse (in generale):	<b>Fr. 20'725.00</b>	Fr. 25'500.--	- Fr. 4'775.00
Interessi di mora:	<b>Fr. 3'523.35</b>	Fr. 7'000.--	- Fr. 3'476.65
Imposte alla fonte:	<b>Fr. 22'866.77</b>	Fr. 25'000.--	- Fr. 2'133.23
<b>Totale maggiori ricavi rispetto al preventivo:</b>			<b>+ Fr. 629'402.05</b>

<b>SPESE</b>	<b>Consuntivo</b>	<b>Preventivo</b>	<b>Differenza</b>
Stip. operai ausiliari:	<b>Fr. 52'655.00</b>	Fr. --,--	+ Fr. 52'655.00
Manut. impianti IP:	<b>Fr. 29'589.90</b>	Fr. 11'000.--	+ Fr. 18'589.90
Contr. a Orselina x SE:	<b>Fr. 78'014.30</b>	Fr. 65'000.--	+ Fr. 13'014.30
Manutenzione riali:	<b>Fr. 12'605.55</b>	Fr. --,--	+ Fr. 12'605.55
Addebiti interni stipendi:	<b>Fr. 81'706.95</b>	Fr. 71'050.--	+ Fr. 10'656.95
Spese agg. mappa catasto:	<b>Fr. 20'626.75</b>	Fr. 10'000.--	+ Fr. 10'626.75
Contr. a SACD e OACD:	<b>Fr. 43'621.39</b>	Fr. 35'000.--	+ Fr. 8'621.39
Contr. a Festival del film:	<b>Fr. 22'324.55</b>	Fr. 15'000.--	+ Fr. 7'324.55
Riversamenti al FER:	<b>Fr. 62'629.00</b>	Fr. 55'000.--	+ Fr. 7'629.00
Spese cimitero e riali:	<b>Fr. 6'936.60</b>	Fr. 200.--	+ Fr. 6'736.60
Stipendio op. comunale:	<b>Fr. 76'510.00</b>	Fr. 71'050.--	+ Fr. 5'460.00
Spese consulenza legale:	<b>Fr. 5'649.50</b>	Fr. 500.--	+ Fr. 5'149.50
Contr. al Lido di Locarno:	<b>Fr. 13'500.00</b>	Fr. 8'500.--	+ Fr. 5'000.00
Contr. case anziani pubbl.:	<b>Fr. 151'425.70</b>	Fr. 215'000.--	- Fr. 63'574.30
Contr. AVS, CP, ass. operai:	<b>Fr. 4'043.20</b>	Fr. 16'700.--	- Fr. 12'656.80
Ammortamenti ammin.:	<b>Fr. 454'359.10</b>	Fr. 466'201.--	- Fr. 11'841.90
Manut. stabili e autosilo:	<b>Fr. 18'222.30</b>	Fr. 30'000.--	- Fr. 11'777.70
Contr. a cons. depurazione:	<b>Fr. 50'540.55</b>	Fr. 60'000.--	- Fr. 9'459.45
Rimborso spese di polizia:	<b>Fr. 44'692.10</b>	Fr. 49'300.--	- Fr. 4'607.90
Spese consul. finanziaria:	<b>Fr. 5'940.00</b>	Fr. 10'500.--	- Fr. 4'560.00
Uscite di studio:	<b>Fr. 2'821.15</b>	Fr. 6'000.--	- Fr. 3'178.85
<b>Totale maggiori spese rispetto al preventivo:</b>			<b>+ Fr. 42'412.59</b>

La differenza complessiva, tra quanto è stato registrato a consuntivo e quanto era stato preventivato, è dunque la seguente:

Totale maggiori ricavi:		Fr. 629'402.05
Totale maggiori spese:	-	Fr. <u>42'412.59</u>
Differenza consuntivo – preventivo:		Fr. 586'989.46
+ differenze varie sia dei ricavi che delle spese:	+	Fr. <u>2'902.81</u>
<b>Differenza effettiva CONSUNTIVO – PREVENTIVO:</b>		<b>+ Fr. 584'086.65</b>

Le cifre indicate alla pagina precedente mostrano chiaramente che il risultato finale dipende nella sua totalità dai maggiori introiti conseguiti nell'ambito dell'incasso delle imposte suppletorie, delle sopravvenienze d'imposta e delle multe edilizie.

Tutte le altre cifre, sia dei ricavi che delle spese, incidono solo marginalmente sul risultato d'esercizio e nel loro complesso si neutralizzano.

## **B. Gettito d'imposta e moltiplicatore comunale.**

Vi presentiamo, di seguito, l'evoluzione del gettito fiscale comunale dal 2004 al 2015 (ultimo accertamento conosciuto):

- 2004:	Fr. 1'871'710.--
- 2005:	Fr. 1'874'621.--
- 2006:	Fr. 1'901'278.--
- 2007:	Fr. 2'088'378.--
- 2008:	Fr. 1'931'521.--
- 2009:	Fr. 2'063'866.--
- 2010:	Fr. 2'085'374.--
- 2011:	Fr. 2'049'866.--
- 2012:	Fr. 1'999'229.--
- 2013:	Fr. 2'040'559.--
- 2014:	Fr. 2'092'591.--

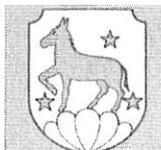
Come si può notare, dal 2007 al 2014, il gettito d'imposta è rimasto su livelli costanti, ad eccezione del 2008 in cui vi è stata una flessione marcata a causa del decesso e la partenza di alcuni dei migliori contribuenti. Una piccola flessione si è verificata pure nel 2012, prontamente recuperata, tuttavia, l'anno seguente.

Per quanto riguarda il 2017, il gettito registrato a consuntivo diverge dal preventivo di soli Fr. 3'000.--, ma è superiore di ca. Fr. 110'000.-- rispetto a quello registrato a consuntivo l'anno precedente. L'incremento non è tuttavia prodotto da nuovi contribuenti, bensì da fattori prevalentemente tecnici.

Nel 2017, infatti, sono entrate in vigore le nuove stime immobiliari che hanno permesso d'incrementare sia l'imposta sulla sostanza (+ Fr. 52'600.--), sia l'imposta immobiliare (+ Fr. 38'000.--). Ricordiamo che i due provvedimenti sono stati decisi dal Gran Consiglio quale misura di compensazione per la cessazione del riversamento dal Cantone ai Comuni della quota parte sugli utili immobiliari (TUI – v. MM 481, pag. 2).

Sulle due tabelle che seguono (v. pagine 3A e 3B) potete rilevare:

- l'ammontare del gettito d'imposta per l'anno 2017, calcolato tenendo conto dei dati fiscali disponibili al momento del calcolo (accertamento del gettito 2014), delle imposte emesse e da emettere relative all'esercizio 2017, nonché degli arrivi e delle partenze dei contribuenti, avvenuti nel periodo considerato.
- il tasso del moltiplicatore aritmetico che, per il 2017, si assesta al **79.12%**.



**COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO**

---

**CONSUNTIVO COMUNALE**

---

**2017**

---

**Valutazione gettito d'imposta**

1 Determinazione imposta persone fisiche (base di calcolo - gettito 2014 accertato):

Gettito cantonale 2014:	Fr.	2'079'459.00
./.. Deduzione imposte causa decessi, partenze, ecc...	- Fr.	461'790.00
+ Correzione imposta vecchi contribuenti	Fr.	30'000.00
+ Nuovi contribuenti (2015, 2016 e 2017)	Fr.	262'160.00
+ Aumento stime immobiliari - effetto su imposta sulla sostanza:	Fr.	52'600.00

**Totale imposta persone fisiche valutata per il 2017:** **Fr. 1'962'429.00**

2 Determinazione gettito d'imposta complessivo per il 2017:

Genere d'imposta	100%	80%
a Imposta persone fisiche	Fr. 1'962'429.00	<b>Fr. 1'569'943.20</b>
b Imposta personale	Fr. 18'000.00	<b>Fr. 18'000.00</b>
c Imposta immobiliare	Fr. 188'000.00	<b>Fr. 188'000.00</b>
d Imposta persone giuridiche	Fr. 41'858.75	<b>Fr. 33'487.00</b>
<b>Totale gettito d'imposta valutato 2017</b>	<b>Fr. 2'210'287.75</b>	<b>Fr. 1'809'430.20</b>



**COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO**

---

**CONSUNTIVO COMUNALE**

---

**2017**

---

**Moltiplicatore aritmetico**

1 Dati a disposizione per il calcolo:

a. Risultato d'esercizio:	Fr.	268'775.65
b. Imposte incassate e da incassare:	Fr.	1'809'430.20
c. Gettito d'imposta cantonale:	Fr.	2'210'287.75
d. Imposta personale:	Fr.	18'000.00
e. imposta immobiliare:	Fr.	188'000.00

2 Calcolo del moltiplicatore aritmetico:

Formula: 
$$\frac{b - a - d - e}{c - d - e} =$$

$$= \frac{1'809'430.20 - 268'775.65 - 18'000.00 - 188'000.00}{2'210'287.75 - 18'000.00 - 188'000.00} = 66.59\%$$

**Moltiplicatore aritmetico 2017: 66.60 %**

La percentuale del moltiplicatore aritmetico 2017, grazie all'avanzo d'esercizio conseguito, risulta evidentemente inferiore rispetto a quella dell'attuale moltiplicatore politico, fissato all'80%, ed è pure nettamente inferiore rispetto a quella indicata sul Piano finanziario 2013-2017 (pari al 95.69%).

L'evoluzione futura del gettito è sempre incerta. La popolazione residente nel Comune è composta da tante persone anziane, e anche alcuni dei migliori contribuenti lo sono.

La speranza è che la forza finanziaria comunale rimanga ai livelli attuali e si auspica pure, a tal proposito, che le nuove dimore destinate all'abitazione primaria vengano occupate e forniscano un aiuto concreto in tal senso.

### C. Capitale proprio.

L'utile d'esercizio registrato nel 2017, sommato al capitale proprio al 1° gennaio 2017, porta l'ammontare del capitale proprio al 31 dicembre 2017 alla cifra considerevole di **Fr. 1'822'847.60**.

Si tratta dell'importo più alto mai raggiunto dal nostro Comune e ci consente di poter assorbire eventuali disavanzi d'esercizio futuri nel rispetto dell'equilibrio finanziario a medio termine sancito dall'art. 151 LOC.

### D. Osservazioni sul conto degli investimenti.

Il risultato d'esercizio e l'incremento del capitale proprio non sono gli unici dati positivi della gestione comunale 2017.

E' importante notare, infatti, che essi sono stati conseguiti nonostante il Comune abbia registrato investimenti lordi, per il terzo anno consecutivo, di ca. un milione di franchi:

- 2017: Fr. 924'153.20
- 2016: Fr. 1'107'072.90
- 2015: Fr. 1'191'896.50

Ci preme sottolineare, in particolare, che dall'aprile 2012 al 31 dicembre 2017, il Municipio ha promosso investimenti, approvati dal Consiglio comunale, per un importo complessivo di **Fr. 7'419'705.--**, così composti:

➤ Fr.	8'500.--	;	Progetto canalizzazioni Zotte.
➤ Fr.	86'500.--	;	Progetto nuova strada di servizio Zotte.
➤ Fr.	490'000.--	;	Rifacimento ponte Resa di Fuori.
➤ Fr.	85'000.--	;	Rilievo catasto canalizzazioni private.
➤ Fr.	80'405.--	;	Partecipazione per realizzazione Casa del cinema.
➤ Fr.	90'000.--	;	Pavimentazione Via Orselina.
➤ Fr.	33'000.--	;	Studio preliminare forestale integrale Val Resa.
➤ Fr.	60'000.--	;	Revisione parziale Piano regolatore.
➤ Fr.	2'050'000.--	;	Realizzazione strada di servizio Zotte.
➤ Fr.	361'000.--	;	Realizzazione canalizzazioni Zotte.
➤ Fr.	272'000.--	;	Realizzazione canalizzazioni Val Resa - 1A tratta.
➤ Fr.	265'800.--	;	Acquisto azioni SES SA.
➤ Fr.	200'000.--	;	Opere di premunizione in località Ai Fanghi.
➤ Fr.	1'655'000.--	;	Realizzazione canalizzazioni Val Resa - 2A e 3A tratta.
➤ Fr.	55'500.--	;	Prolungamento cordolo stradale c/o Croce Tendrasca.
➤ Fr.	90'000.--	;	Progetto ampliamento Centro rifiuti.
➤ Fr.	33'000.--	;	Acquisto terreno in Via alla Costa.
➤ Fr.	227'000.--	;	Correzione stradale e nuovo parcheggio Tendrasca.
➤ Fr.	90'000.--	;	Acquisto forno comunale.
➤ Fr.	30'000.--	;	Adattamenti tecnici forno comunale.
➤ Fr.	46'000.--	;	Sostituzione imp. di riscaldamento Centro comunale.

- Fr. 32'000.-- ; Progetto Bike Sharing del Locarnese.
- Fr. 145'000.-- ; Sistemazione cordolo stradale imbocco Val Resa.
- Fr. 79'000.-- ; Riconversione spazi interni PT Centro comunale.
- Fr. 820'000.-- ; Realizzazione nuovo Centro rifiuti.
- Fr. 35'000.-- ; Partecipazione per costruzione laghetto di Cardada.

Una tale mole d'investimenti non avrebbe potuto essere promossa senza un'eccellente intesa tra il Municipio e il Consiglio comunale.

L'ottimo lavoro svolto da tutta l'Amministrazione comunale ha permesso di realizzare opere importanti e indispensabili per il nostro Comune.

Ci riferiamo, in particolare, alla nuova strada di accesso alla Zona Zotte, oramai quasi conclusa, alle canalizzazioni della Val Resa, opera tuttora in corso, e alla costruzione con ampliamento del nuovo centro comunale per la raccolta dei rifiuti urbani, la cui realizzazione avrà inizio quest'anno dopo che tutti i lavori preparatori e di studio sono stati eseguiti nel 2016 e 2017.

Per un'analisi più approfondita del conto degli investimenti si rimanda al capitolo G. "Esame del conto degli investimenti", a pagina 18 del presente messaggio.

#### **E. Organico comunale.**

L'organico comunale rispetta il seguente schema, già indicato sul Preventivo comunale per l'anno 2017.

Cognome e Nome	Funzione	% di occupazione	Conto di riferimento
Cavalli Giorgio	Segretario comunale	100%	020.301.100
Kautz Hubert	Tecnico comunale	100%	020.301.400
Sciaroni Mario	Impiegato amm. - autista	100% <i>dei quali</i>	
	- funzionario amministrativo	90%	020.301.100
	- usciere	5%	100.301.100
	- autista SE	5%	210.301.100
Decarli Sanzio	Operaio comunale	100% <i>dei quali</i>	
		15%	330.301.100
		40%	600.301.100
		35%	700.301.100
		10%	710.301.100
Toschini Nicole	Docente SE	100%	210.302.100
Delprete Roberto *	Autista SI e SE	40%	210.301.100

*\* in servizio dal 1° settembre 2017.*

A sostegno dell'operaio comunale ci siamo ancora avvalsi, durante la bella stagione, di un operaio ausiliario prestatoci dalla ditta Wistaria. Il costo complessivo di Fr. 43'620.-- è stato così suddiviso:

Fr. 6'543.00	15%	cto. 090.314.114 – manutenzione stabili comunali;
Fr. 8'724.00	20%	cto. 330.314.109 – manutenzione sentieri e boschi;
Fr. 21'810.00	50%	cto. 600.314.300 – manutenzione strade, piazze e posteggi;
Fr. 6'543.00	15%	cto. 710.314.100 – manutenzione centro rifiuti.

**F. Esame del conto di gestione corrente.**

**0. AMMINISTRAZIONE GENERALE**

010. Potere esecutivo.

**010.319.000 Altre spese per beni e servizi (+ Fr. 2'078.70).**

La maggior spesa è in gran parte dovuta ad una cena organizzata dal nostro Municipio, alla quale hanno partecipato i Sindaci dei Comuni CISL .

020. Amministrazione generale.

**020.318.310 Spese consulenza finanziaria (- Fr. 4'560.--).**

La spesa preventivata comprendeva, oltre alle revisioni ordinarie (Comune e Fondazione Aiuto alla gioventù), pure quella per l'elaborazione del Piano finanziario, lavoro che non è stato possibile realizzare e che è stato rimandato al 2018.

**020.318.320 Spese consulenza legale (+ Fr. 5'149.50).**

In questo conto sono state registrate le spese legali sostenute dal Comune per il ricorso contro il PUC-PEIP (Fr. 4'860.--) e contro la soppressione del riversamento della TUI ai Comuni (Fr. 789.50).

**020.431.300 Tasse per licenze edilizie (- Fr. 3'420.--).**

Le norme che regolano la costruzione di nuove residenze secondarie in Svizzera, entrate in vigore il 1° gennaio 2013, hanno parzialmente bloccato l'attività edilizia nel nostro Comune. Non è probabilmente l'unica causa, ma è un dato di fatto che da allora le domande di costruzione relative alla costruzione di nuovi edifici abitativi sono sensibilmente diminuite.

**020.437.100 Multe edilizie (+ Fr. 95'500.--).**

Nella parte introduttiva del presente messaggio, vi abbiamo anticipato che il Municipio ha inflitto una sanzione pecuniaria di Fr. 100'000.-- al proprietario di un edificio sito in zona edificabile che ha superato i valori massimi degli indici edificatori.

E' stata adottata una tale decisione perché l'opzione alternativa volta a riportare gli indici entro i parametri ammessi dalle NAPR, tramite demolizione delle parti d'opera non conformi, non avrebbe potuto essere applicata.

L'importo è stato contabilizzato nel 2017, ma non è ancora stato incassato.

090. Compiti non ripartibili.

**090.314.113**     **Manutenzione Centro e autosilo comunale (- Fr. 6'322.05).**  
**090.314.114**     **Manutenzione stabili comunali (- Fr. 5'455.65).**  
 800.485.000     *Prelevamenti dal Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 32'778.75).*

Nel 2017, alcune delle spese di manutenzione ordinaria, contabilizzate nei conti relativi alla manutenzione degli stabili e del Centro comunale, concernevano la sostituzione di vecchie apparecchiature elettriche con nuovi apparecchi più performanti dal punto di vista del risparmio energetico.

Per questa ragione, tutte queste spese sono state finanziate attingendo al Fondo energie rinnovabili FER (*v. cto. 800.485.000*).

**090.423.103**     **Affitto locale ex. postale (- Fr. 10'000.--).**

Il Municipio avrebbe voluto affittare i locali situati al piano terreno del Centro comunale già nel 2017. Purtroppo ciò non è stato possibile, soprattutto per ragioni logistiche.

I lavori di sistemazione e riconversione degli spazi sono infatti stati eseguiti durante l'inverno 2017-2018 e i locali sono divenuti perfettamente agibili solo a partire dal mese di aprile di quest'anno.

**1. SICUREZZA PUBBLICA**010. Potere esecutivo.

**100.318.118**     **Servizio sorveglianza traffico fermo (+ Fr. 565.60).**

In questo conto sono state registrate le spese per i servizi eseguiti dalla ditta Rainbow SA nell'ambito della gestione del traffico durante le manifestazioni organizzate dal Comune (commedia dialettale), dal Gruppo EX e dall'Associazione Pro Brione (carnevale, castagnata, concerto di Natale) e dalla Parrocchia (festa dell'Assunzione e i tre concerti per la manutenzione dell'organo).

**100.318.360**     **Spese aggiornamento mappa catastale (+ Fr. 10'626.75).**  
 100.461.500     *Sussidio per tenuta a giorno catasto (- Fr. 419.15).*

I dati principali inseriti in questi due conti sono ripresi dai conteggi concernenti la tenuta a giorno della misurazione ufficiale del nostro Comune, emessi dalla Sezione bonifiche fondiaria.

In aggiunta a questi costi, è stata registrata una spesa di Fr. 8'250.--, importo che corrisponde ad un quarto della spesa complessiva di Fr. 33'000.--, necessaria per il completamento della misurazione ufficiale del nostro Comune. Si tratta di un investimento promosso dal Cantone e in quanto tale non necessita dell'approvazione del Consiglio comunale.

Si noti che la spesa totale di Fr. 67'350.-- prevista per il completamento della misurazione ufficiale e l'estensione della stessa anche alla zona montuosa è finanziata in ragione del 32% dalla Confederazione e del 19% ca. dal Cantone. Il rimanente 49% rimane invece a carico del nostro Comune.

**100.352.200 Rimborso spese di polizia (- Fr. 4'607.90).**

Nel 2017 è proseguito il rapporto di collaborazione, iniziato il 1° ottobre 2015, con la Polizia Intercomunale del Piano.

La spesa a nostro carico è risultata inferiore di poco meno di Fr. 5'000.-- rispetto al preventivo approvato dal Consiglio comunale.

La ragione principale della riduzione di prezzo è dovuta alla diminuzione da Fr. 99.59 (preventivo 2017) a Fr. 90.29 (consuntivo 2017) del costo procapite.

**100.390.100 Addebito interno stipendio usciere (- Fr. 7.20).**

100.490.100

*Accredito interno stipendio usciere (- Fr. 7.20).*

Gli addebiti registrati nei conti "390" corrispondono agli accrediti nei conti "490". Ciò significa, in pratica, che i due importi registrati si azzerano l'un l'altro.

La creazione di questi due conti è necessaria per poter disporre dell'ammontare globale dello stipendio del signor Sciaroni e per poter eseguire correttamente la ripartizione dell'importo nei diversi servizi dell'amministrazione (v. specchietto al pto. E "Organico comunale").

**2. EDUCAZIONE**200. Scuola dell'infanzia.**200.352.400 Contributo a Orselina per SI (- Fr. 333.15).**

L'anno di riferimento per il calcolo del contributo a Orselina è il 2016, anno durante il quale la scuola dell'infanzia di Orselina è stata frequentata da 5 allievi domiciliati a Brione s/Minusio. Il loro costo pro capite è stato di Fr. 8'933.37.

210. Scuola elementare.**210.302.300 Stipendio docenti supplenti (+ Fr. 4'081.50).**

210.436.200

*Rimborso assicurazione infortuni e malattia (+ Fr. 1'806.80).*

Lo scorso mese di dicembre, la docente titolare, ma. Nicole Regazzi, ha dovuto essere sostituita da una supplente, per un breve periodo, causa infortunio. L'onere finanziario di questa supplenza è tuttavia stato parzialmente compensato con l'indennità per perdita di guadagno che ci è stata versata dall'assicurazione infortuni (v. cto. 210.436.200).

**210.317.140 Uscite di studio (- Fr. 3'178.85).**

Il minor costo rispetto al preventivo è dovuto al fatto che la docente ha rinunciato all'organizzazione delle consuete settimane bianche e/o verdi. La ma. Regazzi si è infatti occupata anche di una classe di terza elementare, oltre alla quarta e quinta, ed ha rinunciato alla settimana di studio perché questa esperienza didattica è stata ritenuta prematura per i bambini della terza classe.

**210.352.410 Contributo a Orselina per SE (+ Fr. 13'014.30).**

Per la scuola elementare vale il medesimo concetto espresso per la scuola dell'infanzia (v. cto. 200.352.400). Nel 2016 hanno frequentato la scuola elementare di Orselina 5 allievi domiciliati a Brione s/Minusio. Il loro costo pro capite è stato di Fr. 15'602.86.

**210.352.420 Contributo a Orselina per mensa scolastica (+ Fr. 2'240.10).**

Il costo di gestione della mensa sociale è ripartito tra i Comuni di Orselina e Brione s/Minusio in base al numero totale degli allievi che frequentano l'istituto scolastico (20 domiciliati a Orselina e 14 a Brione s/Minusio). Il costo procapite è stato di Fr. 1'231.44.

**210.390.100 Addebito interno stipendio docenti speciali (+ Fr. 5'196.95).**

210.490.100

*Accredito interno stipendio docenti speciali (+ Fr. 5'196.95).*

Questi due conti sono stati creati per poter registrare correttamente lo stipendio che il nostro Comune ha anticipato al docente di educazione fisica a partire dal 1° settembre 2017 e che ha già provveduto a parzialmente recuperare dal Comune di Orselina.

Si tratta di un'operazione prevalentemente tecnica perché gli addebiti registrati nei conti "390" corrispondono agli accrediti nei conti "490". Ciò significa, in pratica, che i due importi registrati si azzerano l'un l'altro.

**210.452.110 Rimborso da Orselina per SE (+ Fr. 17'448.35).**

Nel 2016 hanno frequentato la sede di scuola elementare del nostro Comune 6 allievi domiciliati a Orselina. Il loro costo pro capite è stato di Fr. 17'908.05.

**210.461.100 Sussidio cantonale per stipendi docenti (+ Fr. 7'362.--).**

La differenza nell'ammontare del sussidio cantonale sugli stipendi dei docenti rispetto al preventivo e al consuntivo dell'anno precedente, dipende da due fattori.

Il primo, di carattere tecnico, concerne il grado di sussidio che è passato dal 38% del 2016 al 41% del 2017. La seconda ragione è invece da ricercare nell'importo sussidiabile del 2016 che era stato ridotto del 35% a causa della modifica dell'ordinamento scolastico, misura finanziaria non più applicata l'anno seguente.

**3. CULTURA e TEMPO LIBERO**300. Promozione culturale.**300.310.100 Materiale di cancelleria e stampati (+ Fr. 3'588.05).**

L'importo di Fr. 4'088.05 è stato in gran parte utilizzato per ristampare l'opuscolo del percorso culturale.

**300.318.700 Spese mercato dell'artigianato (- Fr. 4'000.--).**

Dopo le due edizioni del 2015 e 2016, il Municipio ha rinunciato a riproporre il mercato dell'artigianato e degli artisti sulle piazze e vie del nucleo storico perché il periodo scelto per la manifestazione si è rilevato poco idoneo (troppo caldo).

**300.365.103 Contributo al Festival del film di Locarno (+ Fr. 7'324.55).**

Lo scorso anno, in occasione della 70.ma edizione, il Comune di Brione s/Minusio ha ospitato il ricevimento dedicato ai partners del Festival del film di Locarno (sponsor e sostenitori). Inizialmente, l'evento avrebbe dovuto essere organizzato in collaborazione con il Comune di Orselina, con il quale avremmo diviso equamente le spese. Purtroppo ciò non è stato possibile e l'evento è stato organizzato e gestito solamente dal nostro Comune, il quale si è assunto pure la totalità delle spese (Fr. 11'324.55) in aggiunta al contributo ordinario di Fr. 11'000.--

**300.365.104 Contributi per attività culturali e ricreative (+ Fr. 250.--).**

In questo conto sono stati inseriti i contributi versati dal Comune a sostegno delle seguenti manifestazioni:

- Luci e ombre:	Fr. 3'000.—
- Jazz Festival Ascona:	Fr. 2'500.—
- Settimane musicali di Ascona:	Fr. 1'000.—
- Inaugurazione dell'organo:	Fr. 1'000.—
- Musica per festa della Madonna:	Fr. 750.—
- Concerto gospel nella chiesa:	Fr. 500.—
- Esposizione delle Camelie:	Fr. 500.—

340. Sport.**340.365.204 Contributo al Lido di Locarno (+ Fr. 5'000.--).**

L'aumento del contributo è dovuto ad una questione puramente tecnico-contabile. Fino al 2016, a consuntivo venivano registrati un acconto di Fr. 5'000.-- relativo alla gestione dell'anno seguente e un conguaglio di Fr. 3'500.-- riferito all'anno corrente.

Dal 2017, il contributo registrato concerne invece solamente l'anno corrente e il nostro Comune, per allinearsi a questa decisione, ha dovuto aggiungere a tutto il contributo 2017 pure l'acconto dell'anno precedente.

**4. SALUTE PUBBLICA**400. Salute pubblica.

Nessuna particolare osservazione.

## 5. PREVIDENZA SOCIALE

### 500. Previdenza sociale.

I costi nel settore della previdenza sociale costituiscono sempre una frazione importante delle spese comunali.

Rispetto al 2016, le spese complessive sono leggermente diminuite, in special modo nel settore delle case anziani e ciò è dovuto alla decisione adottata il 20 settembre 2016 dal Gran Consiglio ticinese nell'ambito dell'approvazione del pacchetto di misure di risanamento delle finanze cantonali.

In tale occasione, oltre alla soppressione del riversamento della TUI, compensato parzialmente dall'aumento delle stime immobiliari, il Parlamento cantonale ha pure adottato delle misure di contenimento della spesa nell'ambito dei contratti di prestazione con le case anziani e con i servizi di assistenza e cura a domicilio (v. MM 481, pag. 2).

#### **500.361.160 Contributo al Cantone per AVS, AI, AM (+ Fr. 3'583.25).**

I dati inseriti in questo conto sono stati ripresi dai conteggi allestiti dall'autorità cantonale.

Nel 2017 sono stati versati 4 acconti per complessivi Fr. 183'250.— e un conguaglio, per l'anno 2016, di Fr. 3'833.25.

#### **500.361.500 Contributi assistenziali (+ Fr. 3'359.89).**

Anche il nostro Comune non è immune all'aumento dei casi di assistenza sociale, incremento purtroppo riscontrabile in tutte le realtà cantonali e nelle statistiche ufficiali.

#### **500.362.101 Contributi per anziani in istituti pubblici (- Fr. 63'574.30).**

#### **500.365.010 Contributi per il SACD (+ Fr. 6'900.63).**

#### **500.365.020 Contributi per i OACD e infermieri indep. (+ Fr. 1'720.76).**

I dati inseriti in questi tre conti sono stati ripresi dai conteggi allestiti dall'autorità cantonale e sono così riassunti:

- per le case anziani sono stati versati 4 acconti per complessivi Fr. 203'994.16 e un conguaglio a nostro favore, per l'anno 2016, di Fr. 52'568.46. Per ulteriori precisazioni in merito alla diminuzione delle spese, vedi le spiegazioni ad inizio pagina.
- per i SACD i 4 acconti versati ammontano a Fr. 36'988.88 con un conguaglio a nostro favore, per l'anno 2016, di Fr. 88.25.
- per gli OACD e infermieri indimententi il totale dei 4 acconti è invece stato di Fr. 6'637.33 con un conguaglio a favore del Cantone, per l'anno 2016, di Fr. 83.43.

## 6. TRAFFICO

### 600. Traffico.

#### **600.301.200 Stipendio operai ausilari (+ Fr. 52'655.--).**

600.436.300

*Rimborso assicurazione infortuni e malattia (+ Fr. 52'655--).*

Di regola, l'importo complessivo versato alla ditta Wistaria per la messa a disposizione di operai ausiliari viene suddiviso in 4 centri di costo (v. capitolo E. "Organico comunale" a pag. 5 del presente messaggio).

Dal 1° dicembre 2016 al 17 settembre 2017, l'operaio comunale, signor Sanzio Decarli, è stato assente per malattia nella misura del 100% e dal 18 settembre 2017 all'8 ottobre 2017 nella misura del 50%.

In sua sostituzione, il Municipio si è avvalso della collaborazione della ditta Wistaria, la quale ci ha gentilmente messo a disposizione un suo operaio il cui costo di Fr. 52'655.-- è stato registrato sul cto. 600.301.200 "Stipendio operai ausiliari".

Questa spesa è stata completamente coperta dall'assicurazione malattia per perdita di guadagno (v. cto. 600.436.300).

La polizza stipulata dal Comune con la Zurigo Assicurazioni prevede infatti un periodo di attesa di 30 giorni e il pagamento del 100% del guadagno assicurato a partire dal 31° giorno d'assenza.

**600.303.100 Contributi AVS, AI, IPG e AD (- Fr. 1'928.--).**  
**600.304.100 Contributi cassa pensione (- 2'215.50).**  
**600.305.102 Assicurazione infortuni (- 399.25).**  
**600.305.103 Assicurazione malattia (- Fr. 340.50).**

L'operaio comunale, assente per diversi mesi causa malattia, ha beneficiato dell'esonero dal pagamento dei premi assicurativi. Per questa ragione, gli importi registrati a consuntivo sono sensibilmente inferiori rispetto al preventivo.

**600.318.200 Manutenzione impianti IP (+ Fr. 18'589.90).**  
*800.485.000 Prelevamenti dal Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 32'778.75).*

L'incremento delle spese, rispetto al preventivo, è dovuto alla registrazione di diverse fatture concernenti la sostituzione di candelabri, armature o lampade dell'illuminazione pubblica (IP). L'importo complessivo di questi interventi (Fr. 22'992.10) è stato totalmente finanziato attingendo al Fondo energie rinnovabili FER (v. cto. 800.485.000).

**600.366.500 Contributi abbonamento arcobaleno (+ Fr. 322).**  
**600.366.501 Contributi per acquisto biciclette elettriche (- Fr. 200.--).**  
*800.485.000 Prelevamenti dal Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 32'778.75).*

Tutti i contributi versati ai cittadini che hanno acquistato abbonamenti arcobaleno e biciclette elettriche sono stati finanziati attingendo al Fondo energie rinnovabili FER (v. cto. 800.485.000).

**600.390.100 Addebito interno stipendio operai (+ Fr. 5'460.--).**  
*600.490.100 Accredito interno stipendio operai (+ Fr. 5'460.--).*

L'operaio comunale, signor Sanzio Decarli, nel 2016 ha raggiunto il traguardo dei 20 anni di servizio presso il Comune di Brione s/Minusio. Per il suo giubileo aveva la possibilità di scegliere in che modalità usufruire del premio conseguito; se nella forma della gratifica integrata nello stipendio oppure nella forma del congedo pagato. Il signor Decarli, considerata la sua lunga assenza per malattia, ha scelto la gratifica dell'ammontare di una mensilità.

Lo stesso traguardo è stato raggiunto anche dal signor Mario Sciaroni, il quale, a differenza del signor Decarli, ha optato per il congedo pagato della durata di un mese, di cui usufruirà nel 2018 e 2019.

<b>600.427.101</b>	<b>Cassa monete autosilo (- Fr. 5'199.65).</b>
<b>600.427.102</b>	<b>Abbonamenti generali autosilo (+ Fr. 1'590.--).</b>
<b>600.427.103</b>	<b>Abbonamenti occasionali autosilo (- Fr. 2'450.--).</b>

Gli incassi giornalieri o settimanali sono diminuiti rispetto al preventivo, ma sono leggermente superiori all'anno precedente (+ Fr. 500.-- ca.).

Rispetto ad una decina di anni fa, gli incassi della cassa monete e degli abbonamenti occasionali sono inferiori di ca. 8-10'000.— franchi. Gli abbonamenti generali sono invece in controtendenza, e nel 2017 ne abbiamo incassati 12'000.-- in più rispetto a 10 anni or sono.

## **7. PROTEZIONE AMBIENTE e SISTEMAZIONE TERRITORIO**

### 700. Protezione dell'ambiente.

<b>700.352.103</b>	<b>Contributo Consorzio depurazione CDV (- Fr. 9'459.45).</b>
--------------------	---

I dati inseriti in questo conto sono stati ripresi dai conteggi allestiti dal Consorzio depurazione.

Nel 2017 sono stati versati 3 acconti per complessivi Fr. 45'905.10 e un conguaglio, per l'anno 2016, di Fr. 4'635.45.

<b>700.380.100</b>	<b>Accantonamenti manutenz. canalizzazioni (---).</b>
<b>700.434.200</b>	<b>Tasse fognatura (+ Fr. 17'198.70).</b>
<b>700.480.100</b>	<b>Accantonamenti manutenz. canalizzazioni (- Fr. 20'000.--).</b>

Le differenze registrate in questi tre conti sono in parte di natura contabile e in parte dovute all'incremento dei valori di stima.

Per quanto riguarda la questione contabile, segnaliamo che il riversamento dell'accantonamento non viene più registrato nei ricavi come avveniva fino al 2015, bensì solamente nelle spese.

L'incremento del valore delle stime immobiliari, consente invece di ottenere un maggiore ricavo anche per quanto riguarda le tasse fognatura, anche se le differenze concernono unicamente gli edifici con un valore di stima superiore a Fr. 400'000.--. Per quelle con un valore inferiore non cambia nulla, visto che il regolamento e la relativa ordinanza fissano un importo minimo di prelievo dello 0.5‰, ritenuto un minimo di Fr. 200.--.

### 710. Raccolta rifiuti.

<b>710.311.000</b>	<b>Acquisto sacchi per rifiuti (+ Fr. 423.65).</b>
<i>710.434.106</i>	<i>Ricavi vendita sacchi per i rifiuti (- Fr. 1'153.65).</i>

Dal mese di maggio 2012, la gestione dei sacchi RSU è stata assunta direttamente dal Comune, il quale fornisce periodicamente i rotoli ai seguenti rivenditori esterni:

- Negozio Palmieri, Brione s/Minusio;
- Bazar Francesca, Brione s/Minusio;
- Negozio Maxi, Orselina;
- Farmacia Verbano, Minusio;
- Ufficio postale di Orselina;
- Ufficio postale di Minusio;
- Negozio Ferrari (ora Alimentari del Sole), Muralto;
- Bottega dei Monti, Locarno-Monti.

I sacchi possono essere acquistati anche presso la Cancelleria comunale. Per quanto riguarda il quantitativo totale di rotoli venduti, rileviamo che le cifre registrate a consuntivo sono in linea con quelle degli scorsi anni.

Per quanto riguarda invece la fornitura ai rivenditori, occorre differenziare la prima parte dell'anno (gennaio-luglio) dalla seconda (agosto-dicembre). Il Negozio Palmieri, causa pensionamento del titolare e il Bazar Francesca, causa decesso della signora Meoli, hanno venduto i sacchi RSU solo fino a luglio. E' dunque interessante osservare la differenza che si è verificata nella fornitura dei sacchi nei due periodi dell'anno.

Periodo gennaio-luglio (quantitativo in rotoli):

<i>Rivenditori:</i>	<i>35 l</i>	<i>60 l</i>	<i>110 l</i>	<i>%</i>
Bazar Francesca:	300	24	12	26
Negozio Palmieri:	210	0	0	16
Cancelleria comunale:	90	0	60	12
<i>Comune uso proprio:</i>	<i>60</i>	<i>24</i>	<i>36</i>	<i>10</i>
Farmacia Verbano:	90	24	0	9
La Posta Orselina:	90	0	12	8
Maxi Orselina:	90	0	0	7
La Posta Minusio:	60	0	0	4
Negozio Ferrari:	60	0	0	4
Bottega dei Monti:	60	0	0	4

Periodo agosto - dicembre (quantitativo in rotoli):

<i>Rivenditori:</i>	<i>35 l</i>	<i>60 l</i>	<i>110 l</i>	<i>%</i>
Cancelleria comunale:	210	24	24	33
Farmacia Verbano:	120	24	12	20
La Posta Orselina:	120	24	12	20
La Posta Minusio:	90	24	12	15
Maxi Orselina:	60	0	0	8
Alimentari del Sole:	30	0	0	4
<i>Comune uso proprio:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Bottega dei Monti:	0	0	0	0
Bazar Francesca:	0	0	0	0
Negozio Palmieri:	0	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>1'740</b>	<b>168</b>	<b>180</b>	<b>100</b>

Come si può notare, con la chiusura del Negozio Palmieri e del Bazar Francesca abbiamo perso i nostri due principali rivenditori i quali, assieme, vendevano oltre il 40% dei sacchi.

In seguito, a principale punto vendita è assunta la Cancelleria comunale, seguita a debita distanza dalla Posta di Orselina e dalla Farmacia Verbano.

<b>710.434.100</b>	<b>Tassa raccolta rifiuti (- Fr. 542.05).</b>
<b>710.434.105</b>	<b>Tassa contenitori scarti vegetali (+ Fr. 825.--).</b>
<b>710.434.106</b>	<b>Ricavi vendita sacchi per i rifiuti (- Fr. 1'153.65).</b>
710.311.000	Acquisto sacchi per i rifiuti (+ Fr. 423.65).

Nel 2017, il ricavato della tassa base ha coperto il 93.1% dei costi di raccolta dei diversi generi di rifiuti (RSU, ecc....).

Con il ricavato della vendita dei sacchi le spese di smaltimento dei rifiuti solidi urbani sono coperte nella misura del 103.2%.

Anche il ricavo della tassa sui contenitori del verde ha permesso di coprire le spese di raccolta e smaltimento degli scarti vegetali nella misura del 100%.

Globalmente, nel 2017, il grado di copertura delle spese per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, tenendo pure conto dei costi dell'operaio comunale nell'ambito della gestione delle aree rifiuti, è stato del 90.7%.

#### 740. Cimitero.

##### **740.319.100 Altre spese per beni e servizi (+ Fr. 5'435.--).**

In questo conto sono state registrate le spese per la formazione di quattro fosse presso il cimitero comunale, nel periodo di assenza dell'operaio comunale casua malattia.

#### 770. Protezione della natura.

##### **770.314.200 Manutenzione riali (+ Fr. 12'605.55).**

L'intero costo di Fr. 12'605.55 è riferito al ripristino di una parte della volta di copertura del riale intubato che scorre di fianco all'Albergo Dellavalle. A causa dell'azione delle acque sui fianchi del canale, la volta di copertura è infatti ceduta creando una voragine nel terreno che ha richiesto l'intervento urgente di un'impresa di costruzioni.

##### **770.319.100 Altre spese per beni e servizi (+ Fr. 3'000.--).**

Come tanti altri Comuni ticinesi, anche il nostro Comune ha contribuito al risanamento delle aree colpite dalle colate detritiche avvenute in seguito allo scoscendimento del Pizzo Cengalo, versando una donazione di Fr. 3'000.--.

## **8. ECONOMIA PUBBLICA**

#### 800. Economia pubblica.

<b>800.385.000</b>	<b>Rivers. al Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 7'629.--).</b>
800.461.000	Contributi Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 7'629.--).
800.485.000	Prelevamenti dal Fondo energie rinnovabili FER (+ Fr. 20'778.75).

Grazie ai fondi messi a disposizione dallo Stato nell'ambito della legge di applicazione della legge federale sull'approvvigionamento elettrico (LA-LAEI), il nostro Comune ha beneficiato di un contributo di Fr. 62'629.-- registrato sul cto. 800.461.000.

Questo importo è stato girato a bilancio sul cto. 285.100, e quale contropartita è stato utilizzato il cto. 800.385.000.

L'operazione, dal punto di vista contabile, risulta neutra sul conto di gestione corrente.

Dal cto. 285.100 "*Fondo energie rinnovabili (FER)*" è poi stato prelevato un importo di Fr. 32'778.75 che è servito per finanziare diversi lavori di manutenzione delle infrastrutture comunali (sostituzione apparecchiature elettriche negli appartamenti e nell'aula scolastica, acquisto benzina alchilata, sostituzione candelabri, armature e lampade dell'illuminazione pubblica) e per il finanziamento dei contributi erogati agli acquirenti di abbonamenti arcobaleno e di biciclette elettriche.

## 9. FINANZE ED IMPOSTE

### 900. Imposte.

#### **900.400.200 Imposte persone fisiche (---).**

Per le spiegazioni relative a questo specifico conto, vedi pagine da 1 a 3B del presente messaggio.

#### **900.400.400 Sopravvenienze d'imposta PF (+ Fr. 170'183.61).**

#### **900.400.700 Sopravvenienze d'imposta personale (+ Fr. 923.20).**

#### **900.401.200 Sopravvenienze d'imposta PG (+ Fr. 1'642.80).**

#### **900.402.200 Sopravvenienze d'imposta immobiliare (+ Fr. 20'105.30).**

Si tratta di sopravvenienze d'imposta per complessivi Fr. 192'854.91, relative agli esercizi fiscali 2011, 2012, 2013, 2014 e, soprattutto, 2015 (per ulteriori spiegazioni v. pagine 1 e 2 del presente messaggio).

#### **900.403.100 Imposte speciali, previdenza, vincite (- Fr. 19'528.60).**

Tutte le imposte incassate si riferiscono a liquidazioni in capitale di Fondi di previdenza (ritiro cassa pensione per pensionamenti e/o finanziamento di case primarie) e/o a vincite.

Rispetto all'anno precedente vi è stata una flessione degli incassi che non deve tuttavia destare particolari preoccupazioni.

### 920. Perequazione finanziaria.

La Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale (LPI) è stata introdotta in sostituzione della vecchia legge sulla compensazione, con lo scopo di garantire a tutti i Comuni ticinesi che hanno una sufficiente dimensione demografica e territoriale le risorse finanziarie necessarie per assicurare alla popolazione la giusta dotazione di servizi, come pure di contenere le differenze tra i moltiplicatori d'imposta.

**920.361.200 Contributo al fondo di perequazione (- Fr. 1'129.--).**

Il fondo di perequazione è finanziato con una percentuale del 50% dal Cantone, e con il 50% rimanente dai Comuni con una forza finanziaria maggiore ai 70 punti.

L'indice di forza finanziaria del nostro Comune, per il biennio 2017-2018, ammonta a 103.40 punti e pone il nostro Comune al 2° posto della fascia dei Comuni forti / zona inferiore (33° posto complessivo).

Il contributo versato nel 2017 è stato stabilito utilizzando quale base di calcolo il gettito delle risorse fiscali per l'anno 2014.

**920.361.220 Contributo al fondo di livellamento (+ Fr. 2'256.--).**

L'art. 4 della LPI indica che ai Comuni con un gettito pro-capite delle risorse fiscali inferiore alla media cantonale, è versato un contributo di livellamento pari al 20% della differenza tra le risorse pro-capite del Comune e la media cantonale, ritenuto che ad ogni beneficiario sia garantito il raggiungimento del 72% della media cantonale.

Il contributo di livellamento è finanziato dai Comuni che hanno un gettito pro-capite delle risorse fiscali al di sopra della media cantonale, accertata ogni anno dall'autorità cantonale competente. Il gettito pro-capite delle risorse fiscali è calcolato sulla media degli ultimi 5 anni.

Per il calcolo del contributo 2017 posto a carico del nostro Comune è stato considerato un pro-capite delle risorse fiscali di Fr. 4'481.15, a fronte di un pro-capite medio cantonale di Fr. 3'836.56 e una popolazione media di 536 unità.

930. Partecipazione alle entrate del Cantone**930.441.100 Quota parte utili immobiliari TUI (--.--).**

Come ampiamente spiegato in altre posizioni del presente messaggio, nel 2017 è cessato il riversamento dal Cantone ai Comuni della quota parte sulle vendite di proprietà immobiliari (TUI). Come scritto, in precedenza, questo provvedimento è stato sostituito con altre misure compensatorie (v. MM 481, pag. 2).

990. Spese non ripartibili

<b>990.330.200</b>	<b>Ammortamenti ordinari beni patrimoniali (--.--).</b>
<b>990.331.000</b>	<b>Ammortamenti terreni non edificati (+ Fr. 25'210.85).</b>
<b>990.331.100</b>	<b>Ammortamenti ordinari opere edili (- Fr. 52'287.45).</b>
<b>990.331.200</b>	<b>Ammortamenti ordinari opere genio civ. (+ Fr. 20'758.70).</b>
<b>990.331.201</b>	<b>Ammortamenti ordinari canalizzazioni (--.--).</b>
<b>990.331.400</b>	<b>Ammortamenti ordinari mobili e macch. (--.--).</b>
<b>990.331.500</b>	<b>Ammortamenti ordinari contr. all'invest. (--.--).</b>
<b>990.331.600</b>	<b>Ammortamenti ordinari pianificazione (- Fr. 5'524.--).</b>

Gli ammortamenti eseguiti nel 2017 rispettano le percentuali indicate sul preventivo ad eccezione dell'aggiunta di un ammortamento del 10% sui terreni non edificati per raggiungere il tasso medio sulla sostanza ammortizzabile al 1° gennaio 2017 sancito dalla LOC. Il valore ottenuto dell'8.31% è dunque superiore al valore minimo LOC dell'8%.

## **G. Esame del conto degli investimenti.**

Nel corso del 2017 sono stati eseguiti investimenti amministrativi per un costo lordo complessivo di Fr. 924'153.20.

Per un confronto tra le spese lorde del 2017, il credito consumato ed il credito votato si rimanda alla Tabella di controllo dei crediti allegata al Conto degli investimenti.

Da questa tabella potete inoltre rilevare quali opere sono state concluse nel 2017 e quali invece sono tuttora in corso.

Passiamo ora all'esame delle diverse opere per le quale esprimiamo un breve commento:

### 070. Investimenti

#### **070.500.102      Acquisto diga e laghetto di Tendrasca (*art. 50 Reg.*).**

Il 19 dicembre 2017, il Comune di Brione s/Minusio è diventato proprietario del mappale n° 435 RFD, fondo sul quale sorgono la diga e il laghetto di Tendrasca.

Il costo di Fr. 1'165.85 comprende il prezzo simbolico di Fr. 1.— versato all'Associazione Pro Minusio e le spese notarili per la redazione dell'atto di compravendita.

#### **070.501.100      Nuova strada di servizio Zotte (*in corso*). 070.501.760      Canalizzazioni Zotte (*in corso*).**

Il progetto della nuova strada di servizio e delle canalizzazioni in località Zotte, è stato elaborato dallo Studio d'ingegneria Sciarini SA nel corso del 2013. Nel 2017 è quasi terminata la realizzazione dell'opera. Per concluderla definitivamente mancano la posa dello strato d'usura della pavimentazione in asfalto e alcuni lavori marginali, tutte opere che verranno eseguite quest'anno o l'anno prossimo, quando i lavori per l'edificazione di tre case d'abitazione in loco saranno conclusi.

#### **070.501.103      Misure geodetiche Cappella Rotta (*in corso*).**

I punti di controllo della frana della Cappella Rotta sono stati ripristinati in seguito alle ingenti precipitazioni avvenute nell'estate 2014 che hanno provocato alcune fessurazioni nel terreno. Nel 2017 è stata eseguito il pagamento della misurazione n° 3 avvenuta nel 2014.

#### **070.501.200      Rifacimento ponte Resa di Fuori (*LIQUIDATO*).**

Il rifacimento del ponte in località Resa di Fuori è stato concluso nel 2017 con un investimento complessivo di Fr. 482'473.35, importo inferiore di Fr. 7'526.65 rispetto al credito d'investimento concesso dal Consiglio comunale.

L'opera ha beneficiato di sussidi federali e cantonali per un ammontare di Fr. 149'400.-- e di un contributo del Comune di Minusio di Fr. 50'000.--. L'importo netto a carico del nostro Comune è dunque stato di Fr. 283'073.35.

**070.501.205 Allargamento strada a Tendrasca (*in corso*).**  
**070.501.771 Canalizzazione Val Resa – 1A TRATTA (*in corso*).**

Le opere di allargamento della strada e la posa della canalizzazione pubblica nei pressi del laghetto di Tendrasca sono concluse. Le spese contabilizzate nel 2017 sono riferite a mutazioni catastali eseguite in loco e a costi di trapasso delle nuove superfici stradali dalla Parrocchia al Comune. Il credito di costruzione rimarrà ancora aperto fintanto che non saranno conclusi i lavori di posa dell'intera canalizzazione della Val Resa.

**070.501.207 Correzione strada e posteggio Tendrasca (*in corso*).**

Si tratta del progetto di correzione della strada comunale con la creazione di un piccolo posteggio pubblico a monte del laghetto di Tendrasca.

L'opera è stata approvata dal Consiglio comunale nella seduta del 2 novembre 2015 e nel 2017 è stata realizzata l'opera. Come per la strada comunale in località Zotte rimangono da eseguire la posa dello strato d'usura della pavimentazione in asfalto e alcune opere minori; le stesse dovrebbero essere eseguite entro la fine di quest'anno.

**070.501.208 Sistemaz. e allargamento zona imbocco Val Resa (*in corso*).**

L'opera è stata approvata dal Consiglio comunale nella seduta del 12 giugno 2017 e il grosso dei lavori è stato eseguito durante l'inverno 2017-2018.

Al momento dev'essere ancora eseguita la pavimentazione sulla soletta in cemento armato dell'allargamento stradale e anche per quest'opera rimangono da eseguire la posa dello strato d'usura della pavimentazione in asfalto e alcune opere minori; tutti questi lavori dovrebbero essere completati entro la fine di quest'anno.

**070.501.290 Nuova IP Navegna-Fanghi (*art. 50 Reg.*).**

Nel 2015, l'ACAP di Minusio ha eseguito le opere di rifacimento completo delle condotte dell'acqua potabile in Via Contra, lungo il tratto stradale Navegna – Fanghi – Costa.

Parallelamente, il Comune di Minusio ha rinnovato completamente l'illuminazione pubblica lungo la strada in questione. La spesa complessiva è stata ripartita tra i Comuni di Minusio e Brione s/Minusio. L'importo di Fr. 6'921.85 posto a carico del nostro Comune corrisponde ad una partecipazione ai costi per l'esecuzione delle opere da impresario costruttore.

**070.501.650 Opere di risanamento della diga di Tendrasca (*LIQUIDATO*).**

Le opere di risanamento della diga di Tendrasca sono state concluse nel 2016 con un investimento complessivo di Fr. 604'854.45, importo superiore di Fr. 30'854.45 rispetto al credito d'investimento concesso dal Consiglio comunale.

La maggior spesa, rispetto a quanto era stato preventivato, va imputata ad alcuni accorgimenti del progetto richiesti dall'Ufficio dei corsi d'acqua per stabilizzare le scarpate del bacino antincendio.

Il sorpasso di spesa non necessita di un credito suppletorio ma, come evidenzia l'Ufficio di revisione nel suo rapporto (v. pag. 12 del rapporto complementare BDO SA) è sufficiente la ratifica della spesa complessiva da parte del Consiglio comunale.

L'opera ha comunque beneficiato di sussidi federali e cantonali per un ammontare di Fr. 327'133.95 e di un contributo del Comune di Minusio di Fr. 108'160.25. L'importo netto a carico del nostro Comune è dunque stato di Fr. 169'560.25.

**070.501.710**

070.610.200

**Catasto canalizzazioni private (in corso).**

*Contributi di costruzione opere di canalizzazione.*

Il rilievo degli allacciamenti privati è attualmente in corso ed è quasi concluso. Nel 2017 non sono state registrate né spese né ricavi. La conclusione dei lavori e la consegna del catasto canalizzazioni private al Comune è prevista nel corso del 2018.

**070.501.720**

070.610.200

**Canalizzazione Bose (art. 50 Reg.).**

*Contributi di costruzione opere di canalizzazione.*

Nel 2017, il Municipio ha commissionato una verifica delle possibilità di allacciamento alla canalizzazione pubblica dei fondi situati in località Bose, all'intersezione tra la Via Contra proveniente da Brione e la Via Contra proveniente da Tenero. I costi dello studio sono stati registrati in questo specifico conto.

**070.501.770**

**070.501.772**

070.610.200

**Canalizzazione Val Resa – 3A TRATTA (in corso).**

**Canalizzazione Val Resa – 2A TRATTA (in corso).**

*Contributi di costruzione opere di canalizzazione.*

Nel novembre 2017 sono iniziati i lavori di posa delle canalizzazioni comunali in Val Resa. L'opera è tuttora in corso e occuperà l'Amministrazione comunale ancora per tutto l'anno.

**070.503.001**

**Adattamenti tecnici forno comunale (in corso).**

In seguito all'acquisto del forno comunale "da Marchiö" sono stati eseguiti alcuni lavori di sistemazione interna ed esterna per consentirne l'utilizzo.

Il credito di costruzione è tuttora aperto perché su questo conto saranno registrati gli ultimi lavori necessari per il buon funzionamento del forno, nonché l'acquisto e la posa dell'impastatrice presso la Casa al platano.

**070.503.550**

**Riconversione locali PT Centro comunale (in corso).**

I lavori di riconversione dei locali situati al piano terreno del Centro comunale sono iniziati nel 2018. L'anno precedente, sono tuttavia stati eseguiti alcuni lavori preparatori, quali lo smontaggio del vecchio bancone della posta e la messa in sicurezza dell'impianto elettrico.

**070.503.900      Ampliamento centro rifiuti (*in corso*).**

Il credito di Fr. 820'000.-- necessario per la realizzazione del nuovo centro rifiuti è stato approvato dal Consiglio comunale nella seduta del 12 dicembre 2017.

Nei prossimi mesi saranno eseguite le procedure d'appalto e i lavori dovrebbero iniziare, salvo intoppi, nel corso del prossimo autunno.

**070.506.000      Progetto Bike Sharing del Locarnese (*in corso*).**

La postazione di Bike Sharing di Brione s/Minusio è attualmente in fase di allestimento. Nel 2017, il Comune ha pagato un primo acconto di Fr. 16'685.70 per l'acquisto delle 5 ebike che ci saranno destinate. I lavori verranno conclusi entro giugno 2018.

**070.564.100      Finanziamento nuovo bacino Alpe Cardada (*in corso*).**

La partecipazione del nostro Comune ai costi di realizzazione dell'opera è stata approvata dal Consiglio comunale nella seduta del 12 dicembre 2017.

I lavori dovrebbero iniziare quest'anno, una volta conclusa tutta la fase preparatoria.

**070.501.200      Revisione piano regolatore (*in corso*).**

Nel 2017 è stato necessario eseguire una variante di poco conto per formalizzare le modifiche apportate al posteggio P7 situato a monte del laghetto di Tendrasca. La spesa di Fr. 2'903.-- corrisponde al lavoro di studio eseguito dal pianificatore del Comune.

**H. Esame del bilancio patrimoniale.**

Per un commento approfondito concernente il bilancio patrimoniale si rimanda alle pagine da 5 a 10 del rapporto complementare elaborato dall'Organo peritale di controllo BDO SA, allegato al presente messaggio municipale.

L'utile d'esercizio registrato nel 2017, sommato al capitale proprio esistente, ci consente d'incrementare leggermente il capitale proprio al 31 dicembre 2017, portandolo a **Fr. 1'822'847.60.**

Come abbiamo rimarcato a pagina 4 del presente messaggio, il capitale proprio del nostro Comune non è mai stato tanto elevato e dovrebbe poter consentire al nostro Comune di assorbire eventuali futuri disavanzi (naturalmente di entità contenuta) senza troppe difficoltà.

## **I. Prospettive per il futuro.**

La situazione finanziaria del nostro Comune può essere ritenuta buona. Non bisogna tuttavia dimenticare che l'ottimo risultato di quest'anno e quello abbastanza buono dello scorso anno sono frutto, in larga misura, di entrate di carattere straordinario. Se mancassero queste risorse, i risultati futuri potrebbero facilmente trasformarsi in disavanzi d'esercizio.

E' però altrettanto vero che per garantire una tranquillità finanziaria anche in futuro potrebbe anche essere sufficiente l'arrivo di uno o più ottimi contribuenti. Potrebbe però anche accadere il contrario con la partenza di uno o più persone facoltose tra quelle che già consideriamo attualmente.

Il problema, per il nostro Comune e per quelli con le nostre caratteristiche, è che gran parte del gettito d'imposta è garantito da pochi contribuenti. Basta quindi poco per stravolgere una situazione rispetto a quella esattamente opposta.

L'ammontare dei ricavi dipende dunque, soprattutto, dall'andamento e dall'evoluzione del gettito d'imposta; le spese che l'Amministrazione comunale può controllare o influenzare direttamente sono invece più o meno sempre le stesse anche se si cerca ogni anno di limitarle al minimo indispensabile. Quelle che destano le maggiori preoccupazioni, sono invece quelle stabilite a livello cantonale e che negli ultimi anni sono aumentate in maniera esponenziale.

\*\*\*\*\*

Per concludere, in considerazione di quanto precede e restando a vostra completa disposizione per fornirvi ogni ulteriore informazione che dovesse necessitarvi, il Municipio invita l'Onorando Consiglio comunale a voler

### **RISOLVERE**

- 1. E' approvato il Conto Consuntivo Comunale 2017 composto dal Conto di gestione corrente, dal Conto degli investimenti e dal Bilancio patrimoniale.**
- 2. E' approvata la liquidazione delle opere d'investimento concluse.**  
(conti n° 070.500.102 - 070.501.200 - 070.501.290 - 070.501.720).
- 3. E' approvata la liquidazione delle opere di risanamento della diga di Tendrasca.**  
(conto n° 070.501.650).
- 4. E' dato scarico al Municipio di tutta la gestione 2017.**

Con la massima stima.

Per il Municipio:

La V-Sindaco:

F. Milesi



Il Segretario:

G. Cavalli

Allegati: - Conti consuntivi 2017;  
- Rapporto Fiduciaria BDO SA.