

**COMUNE di BRIONE s/MINUSIO**

Telefono 091 743 24 04
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 23 gennaio 2026

Inc. 2026-004

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE A POSTERIORI

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 6
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

Istanti:

**Susan Fornaro e Martin Rothe
c/o Avv. Luca Beretta Piccoli
Rainer Werz e
Richard e Monika Merz
c/o Avv. Brenno Canevascini**

Proprietari del fondo:

**PPP 22767 Susan Fornaro e Martin Rothe
PPP 22768 Rainer Werz
PPP 22769 Richard e Monika Merz**

Progettista:

**Studio d'architettura Guscetti
Via Verbano 17, 6648 Minusio**

Genere della costruzione:

Edificio plurifamiliare da tre appartamenti

Destinazione degli edifici o impianti:

Abitazioni primarie

Descrizione del fondo:

- località: **Navegna**
- mappale n.: **768 RFD**
- tipo di Zona: **Re**
- superficie mq: **1'350**
- descrizione del fondo: **Edificio, prato e riv. duro**

Richiesta di deroghe:

Distanza dalla strada comunale

Periodo della pubblicazione:

dal 23 gennaio al 14 febbraio 2026

Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00

Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):

lunedì dalle ore 10:00 alle 12:00; giovedì dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 17:00

Opposizioni: (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia di questo avviso è inviato:

- agli albi comunali
- Dipartimento del Territorio, Servizi Generali, 6500 Bellinzona
- a istanti, proprietari e progettista
- ai proprietari noti dei terreni confinanti
 - Mapp. 1 e 219 RFD Comune di Brione s/Minusio
 - Mapp. 648 e 1955 RFD Hans Suter e Selma Suter-Hess
 - Mapp. 1974 RFD Coattiva PPP 22768 e PPP 22769

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco
F. Gandin

Il Segretario
G. Cavalli

