



COMUNE di BRIONE s/MINUSIO

Telefono 091 743 24 04
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 27 febbraio 2023

Inc. 2023-010

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 12
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

Istante: **Imetec SA, Via a la Mogina 6, 6535 Roveredo**

Proprietario del fondo: **Bmag AG in Köniz, Waldegasse 37, 3097 Liebefeld
c/o Alessandro Foti, Imetec SA, 6535 Roveredo**

Progettista: **Enzo Albin, Via Montarico 9, 6874 Castel San Pietro**

Genere della costruzione: **Edificazione di 4 nuove case a schiera con formazione
strada d'accesso**

Destinazione degli edifici o impianti: **Abitazioni primarie**

Descrizione del fondo:
- località: **Rürell**
- mappali n.: **1527, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941 RFD**
- tipo di Zona: **RSe e Nv**
- superficie mq: **1'724**
- descrizione del fondo: **Edifici, rivestimento duro e prato**

Richiesta di deroghe: **Formazione posteggi in zona Nv**

Periodo della pubblicazione: dal **28 febbraio** al **14 marzo 2023**

Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:
lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00

Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):
lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 17.00

Opposizioni: (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia di questo avviso è inviato:
- agli albi comunali
- all'istante / proprietario del fondo
- al progettista
- ai proprietari noti dei terreni confinanti:
vedi elenco sulla seconda pagina

- Mapp. 1513 Sebastian Baumgartner e Sabine Berns
- Mapp. 1522 Comune di Brione s/Minusio
- Mapp. 1523 BMAG AG, Köniz
- Mapp. 1524 Giampaolo Salvi
- Mapp. 1525 Peter Krüger
- Mapp. 1526 Peter Krüger
- Mapp. 1528 Peter Tschudin-Hämmerli
- Mapp. 1532 Comproprietà coattiva
- Mapp. 1533 Comune di Brione s/Minusio
- Mapp. 1820 Christoph Rusch e Andrea Rusch-Isler
- Mapp. 1821 Fredy Löpfe
- Mapp. 1822 Werner e Liselotte Staub
- Mapp. 1823 Hanna e Hans Zimmermann
- Mapp. 1824 Lydia Janser
- Mapp. 1825 Christine Manser
- Mapp. 1936 BMAG AG, Köniz

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco
F. Gardin

Il Segretario
G. Cavalli

