



COMUNE di BRIONE s/MINUSIO

Telefono 091 743 24 04
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 5 dicembre 2025

Inc. 2025-048

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 12 / Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

Istanti: **Christa e Roland Christen
Goldbühlstrasse 13, 8620 Wetzikon**

Proprietari del fondo: **Christa e Roland Christen, 8620 Wetzikon**

Progettista: **Bartke Pedrazzini architetti
Via Sant'Antonio 3, 6600 Locarno**

Genere della costruzione: **Demolizione tetto a falde e formazione di una terrazza**

Destinazione degli edifici o impianti: **Abitazione secondaria**

Descrizione del fondo:

- località:	Pianetta
- mappali n.:	1635 RFD
- tipo di Zona:	Rse
- superficie mq:	384
- descrizione del fondo:	Edificio, prato, riale e riv. duro

Richiesta di deroghe: -

Periodo della pubblicazione: **dal 6 dicembre 2025 al 5 gennaio 2026**

Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:
lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00

Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):
lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 17.00

Opposizioni: (art. 8 L.E.) Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia di questo avviso è inviato:

- agli albi comunali
- all'istante / proprietario del fondo
- al progettista
- ai proprietari noti dei terreni confinanti
 - Mapp. 1475 Comune di Brione s/Minusio
 - Mapp. 1621 Ruth Wieser-Merki
 - Mapp. 1623 Società anonima, Residenza Moira AG, Gais
 - Mapp. 1624 Josef Wagner
 - Mapp. 1633 Hans Luescher
 - Mapp. 1634 Comune di Brione s/Minusio
 - Mapp. 1636 Thomas Stebler e Katharina Fluri
 - Mapp. 1638 CE: Gaspard, Marie, Olivier e Anna Boesch

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco
F. Gandin



Il Segretario
G. Cavalli