



**COMUNE di BRIONE s/MINUSIO**

Telefono 091 743 24 04  
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 3 marzo 2025

**Inc. 2025-013**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 12  
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

- Istante: **Acqualife Relax & Wellness Sagi  
Via Mappo 13, 6598 Tenero**
- Proprietari del fondo: **Karin e Hans Peter Zwahlen von Niederhäusern  
Ried 48E, Guggisberg - 3156 Riffenmatt**
- Progettista: **Acqualife Relax & Wellness Sagi  
Via Mappo 13, 6598 Tenero**
- Genere della costruzione: **Nuova pompa di calore aria-acqua esterna per  
riscaldamento piscina**
- Destinazione degli edifici o impianti: **Riscaldamento piscina**
- Descrizione del fondo:
- località: **Brione**
  - mappali n.: **1773 RFD**
  - tipo di Zona: **Rse**
  - superficie mq: **508**
  - descrizione del fondo: **Fabbricato, piazzale, prato**
- Richiesta di deroghe: -
- Periodo della pubblicazione: **dal 5 al 19 marzo 2025**
- Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:  
**lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00**
- Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):  
**lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 17.00**
- Opposizioni: (art. 8 L.E.) **Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di  
costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie,  
nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano.  
L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto  
col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.**
- Copia di questo avviso è inviato:
- agli albi comunali
  - all'istante / proprietario del fondo
  - al progettista
  - ai proprietari noti dei terreni confinanti
  - Mapp. 1658 RFD Silvano Decarli
  - Mapp. 1770 RFD Reto Vergani
  - Mapp. 1772 RFD Kurt e Christine Jaeger
  - Mapp. 1775 RFD Urs e Renata Basler
  - Mapp. 1923 RFD Nikolaus Baumberger

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco  
F. Gandin



Il Segretario  
G. Cavalli