



**COMUNE di BRIONE s/MINUSIO**

Telefono 091 743 24 04  
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 17 ottobre 2024

**Inc. 2024-045**

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 6  
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

- Istante: **Organizzazione Turistica Lago Maggiore e Valli  
CP 462, Via L. Lavizzari 10C, 6601 Locarno**
- Proprietario dei fondi: **Proprietari diversi con procura  
Organizzazione Turistica Lago Maggiore e Valli  
CP 462, Via L. Lavizzari 10C, 6601 Locarno**
- Progettista: **Allegra Trails GmbH, Via Planet 7, 7504 Pontresina (GR)**
- Genere della costruzione: **Realizzazione di un percorso per mountain bike  
Sentee di Peuri**
- Destinazione degli edifici o impianti: **Percorso mtb**
- Descrizione del fondo:
- località: **Parasio / Sira / Tagliada / Loegh del Biadigh**
  - mappali n.: **444, 423, 500, 501, 517, 530, 1639 RFD  
4130 RFD (Minusio)**
  - tipo di Zona: **FZ**
  - superficie mq: **2'064'251**
  - descrizione del fondo: **Fabbricati, prato, bosco**
- Richiesta di deroghe: -
- Periodo della pubblicazione: dal **18 ottobre** al **1° novembre 2024**
- Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:  
**lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00**
- Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):  
**lunedì dalle ore 10:00 alle 12:00; giovedì dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 17:00**
- Opposizioni: (art. 8 L.E.) Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- Copia di questo avviso è inviato:
- agli albi comunali
  - Dipartimento del Territorio, Servizi Generali, 6500 Bellinzona
  - al Foglio Ufficiale
  - all'istante e proprietario
  - al progettista
  - ai proprietari noti dei terreni confinanti
- Mapp. 1 RFD Comune di Brione s/Minusio
  - Mapp. 421 RFD Elisa Giger
  - Mapp. 424 RFD Azienda Acqua potabile di Minusio
  - Mapp. 425 RFD CE: Rita Lugano e Roberto Sciaroni
  - Mapp. 436 RFD Repubblica e Cantone Ticino

- Mapp. 466 RFD Maria Martinetti
- Mapp. 497 RFD Giovanni, Antonio e Luigi Sciaroni
- Mapp. 498 RFD Thomas Straumann
- Mapp. 501 RFD CE: Antoine, Claudio, Elena, Giorgio e Luca Buetti
- Mapp. 504 RFD CE: Maria Codiroli e Andrea Poncini
- Mapp. 518 RFD CE: Aurelio, Luca e Pierangelo Andina, Maria Biondina, Annamaria Bosshardt, Olimpia Leoni, Gabriele e Tiziano Pedroncini e Mariagrazia Grassi
- Mapp. 521 RFD Daniela Cereda
- Mapp. 522 RFD CE: Claudia e Mario Sciaroni
- Mapp. 524 RFD CE: Annamaria Bucci, Patrizia Gamboni, Roberta Piga, Giacomo, Guido, Pierina, Pierluigi, Renato e Vittorio Poletti
- Mapp. 527 RFD Emidio Cadlolo
- Mapp. 528 RFD CE: Teresita Cadlolo, Rossana Cavalli e Lorena Yorlano-Cadlolo
- Mapp. 529 RFD Parrocchia di Brione s/Minusio
- Mapp. 532 RFD CE: Antonio e Siro Gianini e Donato Pedroia
- Mapp. 533 RFD Carmen, Gianni, Ugo e Silvano Decarli
- Mapp. 534 RFD Immobiliare Asteroide SA, Minusio
- Mapp. 535 RFD Dario Marcollo
- Mapp. 537 RFD Giuseppe Gamboni
- Mapp. 538 RFD CE: Fabrizia, Matteo e Sofia Padlina
- Mapp. 541 RFD Giovanni Pasotti
- Mapp. 542 RFD Giuseppe Decarli
- 

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Sindaco  
F. Gandin



Il Segretario  
G. Cavalli