



COMUNE di BRIONE s/MINUSIO

Telefono 091 743 24 04
Telefax 091 743 70 36

6645 Brione s/Minusio, 16 ottobre 2025

Inc. 2025-038

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE A POSTERIORI

Legge edilizia del 13.03.1991: art. 6
Regolamento Legge edilizia del 09.12.1992: art. 17

Istanti:

**Susan Fornaro e Martin Rothe
Via Zotte 3, 6645 Brione s/Minusio
Rainer Werz, Via Zotte 3, 6645 Brione s/Minusio
Richard e Monika Merz
Via Zotte 3, 6645 Brione s/Minusio**

Proprietari del fondo:

**PPP 22767 Susan Fornaro e Martin Rothe
6645 Brione s/Minusio
PPP 22768 Rainer Werz, 6645 Brione s/Minusio
PPP 22769 Richard e Monika Merz, 6645 Brione s/Minusio**

Progettista:

**Studio d'architettura Guscetti
Via Verbano 17, 6648 Minusio**

Genere della costruzione:

Edificio plurifamiliare da tre appartamenti

Destinazione degli edifici o impianti:

Abitazioni secondarie

Descrizione del fondo:

- località: **Navegna**
- mappale n.: **768 RFD**
- tipo di Zona: **Re**
- superficie mq: **1'350**
- descrizione del fondo: **Edificio, prato e riv. duro**

Richiesta di deroghe:

Distanza dalla strada comunale

Periodo della pubblicazione:

dal 17 al 31 ottobre 2025

Orari in cui può venire presa conoscenza degli atti:

lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09.30 alle 11.00; mercoledì dalle 16.00 alle 18.00

Consulenza Ufficio tecnico comunale (previo appuntamento telefonico):

lunedì dalle ore 10:00 alle 12:00; giovedì dalle ore 9:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 17:00

Opposizioni: (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in **due** copie, nel **termine di pubblicazione** del presente avviso e in italiano. L'opposizione è accettabile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia di questo avviso è inviato:

- agli albi comunali
- Dipartimento del Territorio, Servizi Generali, 6500 Bellinzona
- all'istante e proprietario
- al progettista
- ai proprietari noti dei terreni confinanti
 - Mapp. 1 Comune di Brione s/Minusio
 - Mapp. 219 Comune di Brione s/Minusio
 - Mapp. 648 Hans Suter e Selma Suter-Hess
 - Mapp. 1955 Hans Suter e Selma Suter-Hess
 - Mapp. 1974 Coattiva PPP 22768 e PPP 22769

per il MUNICIPIO di BRIONE s/MINUSIO

Il Vice Sindaco
A. Bonalumi



Il Segretario
G. Cavalli

