



Brione s/Minusio, 12 novembre 2018

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

Messaggio municipale n° 501

**Richiesta di un credito di Fr. 1'575'840.--
destinato alla realizzazione delle opere
indicate nel progetto integrale forestale della Val Resa
con allegata la convenzione che disciplina i rapporti
tra il Comune di Brione s/Minusio e il Patriziato promiscuo
dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio**

Ris. mun.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
473	12 novembre 2018	Opere pubbliche	GESTIONE / OPERE PUBBLICHE / PETIZIONI

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio proponiamo alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, la richiesta di un credito di Fr. 1'575'840.-- destinato alla realizzazione delle opere indicate nel progetto integrale forestale della Val Resa, nonché la convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Brione s/Minusio e il Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio.

1. Introduzione.

Va ricordato, anzitutto, che il Consiglio Comunale si è già espresso preliminarmente in merito il 5 novembre 2013 approvando il credito di Fr. 33'000.-- destinato all'allestimento dello studio preliminare (v. MM 451 del 30 settembre 2013).

Il progetto, elaborato dallo Studio EcoControl SA seguendo le direttive poste dell'Ufficio forestale del 4° circondario, ha per scopo la salvaguardia e la valorizzazione del territorio forestale della Val Resa che, negli anni 2012 e 2013, è stato destabilizzato da forti raffiche di vento che hanno abbattuto diverse piante (ca. 600 mc di legname). Gran parte dei boschi di protezione appartengono al Patriziato promiscuo (46% ca.); il restante 54% appartiene al Comune di Minusio, al Cantone e ad alcuni privati.

Il Municipio di Brione s/Minusio, su richiesta dell'Ufficio forestale, ha accettato di assumere il ruolo di ente promotore degli interventi di cura del bosco di protezione e delle altre opere correlate.

Va precisato, infatti, che il progetto integrale forestale della Val Resa non è fine a sé stesso ma direttamente collegato ad altre opere che il Comune di Brione s/Minusio ha già realizzato o intende promuovere prossimamente sul proprio territorio giurisdizionale.

Gli interventi di cura del bosco per scopi fitosanitari e di protezione rientrano infatti nel novero delle seguenti opere:

Già eseguite:

- Rifacimento del ponte sul Riale Navegna in località Resa di Fuori. L'opera è stata conclusa nel 2017 con un investimento complessivo di Fr. 482'473.35 e ha beneficiato di sussidi federali e cantonali per un ammontare di Fr. 149'400.--, nonché di un contributo del Comune di Minusio di Fr. 50'000.--.
- Pozza antincendio presso la Diga di Tendrasca. L'opera è costata Fr. 110'000.-- e ha beneficiato di sussidi federali e cantonali per un ammontare di Fr. 55'000.--.

A breve termine:

- Progetto integrale forestale della Val Resa (oggetto del presente messaggio), compresa la realizzazione della pista forestale.

A lungo termine:

- Progetto selvicolturale, rete stradale e antincendio Viona-Fontai.
- Interventi selvicolturali nella piantagione "S'ciüvasch".

2. Affinità tra il progetto integrale forestale della Val Resa e il rifacimento del ponte in località Resa di Fuori.

Esiste una correlazione diretta tra i due progetti non solo per quanto attiene agli scopi (forestali, di protezione e di collegamento) ma anche per questioni prettamente finanziarie.

Il Consiglio di Stato, con Risoluzione governativa n° 7206 del 18 dicembre 2012, ha infatti approvato il progetto di risanamento del ponte sul Riale Navegna in località "Resa di Fuori" e ha concesso al Comune di Brione s/Minusio sussidi cantonali e federali per un ammontare di Fr. 149'400.--, ponendo tuttavia la condizione che il Comune s'impegni a promuovere un progetto selvicolturale per la cura dei boschi di protezione nel bacino imbrifero della Val Resa.

Grazie a questo impegno, sottoscritto dal Municipio, l'opera ha potuto beneficiare di un sussidio pari al 60% della spesa computabile, anziché del 30% usuale e applicabile a opere di questo genere.

Il Consiglio di Stato, con Risoluzione governativa n° 313 del 24 gennaio 2018 ha però fissato al 31 dicembre 2018 l'ultimo termine per la promozione del progetto selvicolturale e ha specificato che se entro i termini stabiliti non sarà presentato il progetto alla Sezione forestale, i contributi federali e cantonali ottenuti per il risanamento del ponte sul Riale Navegna dovranno essere restituiti al Cantone.

Sarebbe però riduttivo limitare il progetto forestale al solo problema dei sussidi; è vero che il Municipio ha tutto l'interesse a promuovere l'opera, di comune accordo con l'Ufficio forestale, per non dover restituire quanto faticosamente ottenuto negli scorsi anni. La realizzazione del progetto ha però anche un'indubbia valenza pubblica, vista la funzione protettiva del bosco.

3. Il progetto integrale forestale della Val Resa.

Il progetto è suddiviso in due componenti: una selvicolturale e l'altra per migliorie strutturali – impianti di allacciamento (pista forestale).

3.1. I lavori selvicolturali.

I lavori selvicolturali prevedono il ringiovanimento del bosco tramite interventi minimi, su un periodo di 5 anni, in modo che il comparto boschivo della Val Resa continui a garantire la sua funzione di protezione dai seguenti pericoli naturali:

- frane, fenomeni di erosione e colate di fango;
- torrenti e piene.

Sono previste due modalità di esbosco; una con teleferica per ca. 5'060 mc di legname e l'altra, di ca. 840 mc., con l'ausilio dell'elicottero.

I progettisti hanno cercato, nel limite del possibile, di promuovere l'uso della teleferica forestale quale metodo di esbosco rispettoso dell'ambiente, in sostituzione dell'elicottero. Si osserva inoltre che grazie a questa tecnica di esbosco, lo strascico sul terreno dei tronchi provoca la rottura nelle zone di prelievo della parte umifera attivando il ringiovanimento naturale dei soprassuoli.

I dati raccolti dai progettisti in merito allo stato delle varie componenti del bosco (castagneti, piantagioni di abeti, faggi, larici e frassini) confermano la necessità d'intervenire a corto-medio termine soprattutto nei comparti boschivi presenti sulla sponda sinistra del Riale Navegna, perché risultano i meno stabili, sia per la loro età vetusta, sia perché sono stati i più duramente colpiti dalle forti raffiche di vento.

3.2. Le migliorie strutturali – impianti di allacciamento (pista forestale).

All'interno del perimetro del progetto sono presenti i seguenti accessi stradali e piazzali forestali:

- la strada comunale della Val Resa, che da Brione s/Minusio conduce alla piazza di giro in località Resa di Fuori, con limite di carico a 24 ton determinato dal ponte sul Riale Navegna realizzato negli anni 2016 e 2017;
- una pista, a fondo cieco, che dalla piazza di giro della strada comunale permette di accedere alle località di Resa di Mezzo e Resa di Dentro, poste sui comprensori di Minusio e Brione s/Minusio;
- piazzali forestali presenti lungo la strada comunale nelle località Parasio-Viona e Resa di Fuori.

Le opere di miglioria stradale – impianti di allacciamento indicate nel progetto, prevedono la sistemazione della pista forestale esistente partendo dalla zona ubicata nei pressi del Grott Cafè, per una lunghezza di ca. 285 metri. Sono previsti il rifacimento dei 3 attraversamenti del riale, la formazione di un piazzale per l'esbosco e la pavimentazione della pista.

Le opere di miglioria stradale saranno quasi interamente realizzate sul terreno appartenente al Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio, situato in località "Resa di Dentro", al mappale n° 578 RFD.

I rapporti di proprietà non cambieranno e per questa ragione le parti (Comune di Brione s/Minusio e Patriziato promiscuo dei tre Comuni) stipuleranno la convenzione allegata al presente messaggio.

Si precisa inoltre che la tratta stradale sottostante, che collega la piazza di giro al Grott Cafè, è già stata risanata dal Comune di Minusio all'inizio di quest'anno.

Le opere progettate sono già state preventivamente approvate dalla Sezione forestale cantonale, la quale, con decisione tecnica del 30 maggio 2016, ha riconosciuto la necessità d'intervenire al fine di garantire sul medio-lungo termine la funzione protettiva del bosco ed ha autorizzato dunque il Comune a presentare il progetto definitivo oggetto del presente messaggio.

4. Il preventivo di spesa.

I costi per la realizzazione delle opere previste sono i seguenti:

4.1. Lavori selvicolturali:

- impianto di cantiere:	Fr.	30'000.—	
- creazione della foresta:	Fr.	16'500.—	
- protezione del rinnovamento:	Fr.	12'300.—	
- taglio del bosco:	Fr.	375'480.—	
- esbosco del legname:	Fr.	493'900.—	
- lavorazione del legname:	Fr.	101'260.—	
- trasporto del legname:	Fr.	25'000.—	Fr. 1'054'440.—

Totale parziale 1:	Fr.	1'054'440.—
- imprevisti – 10%:	Fr.	105'444.—

Totale parziale 2:	Fr.	1'159'884.—
- lavori a regia:	Fr.	50'600.—

Totale parziale 3:	Fr.	1'210'484.—
- indennità intemperie – 1%:	Fr.	12'105.—

Totale parziale 4:	Fr.	1'222'589.—
- IVA – 7.7%:	Fr.	94'139.—

Totale parziale 5:	Fr.	1'316'728.—
- progetto, appalto e DL (IVA inclusa):	Fr.	73'990.—

Totale parziale 6:	Fr.	1'390'718.—
- diversi:	Fr.	3'872.—

Costo totale dei lavori selvicolturali:	Fr. 1'394'590.—
--	------------------------

4.2. Migliorie strutturali – impianti di allacciamento (pista forestale):

- prove:	Fr.	2'500.—	
- impianto di cantiere:	Fr.	10'000.—	
- pavimentazioni in asfalto:	Fr.	84'058.—	
- opere in calcestruzzo:	Fr.	14'800.—	Fr. 111'358.—

Totale parziale 1:	Fr.	111'358.—
- imprevisti – 10%:	Fr.	11'136.—

Totale parziale 2:	Fr.	122'494.—
- lavori a regia:	Fr.	11'000.—

Totale parziale 3:	Fr.	133'494.—
- IVA – 7.7%:	Fr.	10'279.—

Totale parziale 4:	Fr.	143'773.—
- progetto, appalto e DL (IVA inclusa):	Fr.	36'973.—

Totale parziale 6:	Fr.	180'746.—
- diversi:	Fr.	504.—

Costo totale delle migliorie strutturali:	Fr. 181'250.—
--	----------------------

L'investimento, nel suo complesso, è dunque il seguente:

a. Lavori selvicolturali:	Fr. 1'394'590.—
b. Migliorie strutturali – impianti di allacciamento:	Fr. 181'250.—

Totale del credito d'investimento richiesto: Fr. 1'575'840.—

5. Piano di finanziamento.

Le opere previste nell'ambito del progetto integrale forestale della Val Resa svolgono un'importante funzione di premunizione.

Per questa ragione, possono beneficiare di sussidi federali e cantonali nella misura del 70% per le opere selvicolturali e del 38.5% per le migliorie strutturali.

Tenuto conto di queste importanti indicazioni e del preventivo di spesa, vi presentiamo il seguente piano di finanziamento:

Investimento complessivo:	Fr. 1'575'840.—
./.. Sussidio per i lavori selvicolturali (70.0%):	- Fr. 976'213.—
./.. Sussidio per migliorie strutturali (38.5%):	- Fr. 69'781.—
./.. Ricavi da vendita legname:	- Fr. 198'500.—

Importo netto a carico del Comune di Brione s/M.: Fr. 331'346.—

A carico del Comune di Brione s/Minusio, quale Ente promotore, rimarrebbe dunque un importo residuo di Fr. 331'346.--, oltre alle spese già anticipate per l'elaborazione dello studio preliminare (Fr. 32'951.55) e in parte pure del progetto definitivo (Fr. 15'573.60).

Entrambi gli importi, saranno però sussidiati nella misura del 70%, di modo che l'aggravio a carico del Comune di Brione s/Minusio sarà di soli Fr. 14'557.55 oltre ai Fr. 331'346.-- citati precedentemente.

Il Comune di Brione s/Minusio, nella sua veste di Ente promotore, assume l'onere dell'investimento secondo il progetto allestito dallo Studio d'ingegneria EcoControl SA, anticipa la spesa complessiva di Fr. 1'575'840.-- ed è il destinatario dei sussidi cantonali e federali, nonché dei ricavi per la vendita del legname.

6. Ruolo del Patriziato promiscuo.

Le opere di miglioria stradale saranno quasi interamente realizzate sul terreno appartenente al Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio, situato in località "Resa di Dentro", ai mappali n° 578 RFD Brione s/Minusio e n° 2'925 RFD Minusio.

Il Patriziato promiscuo non parteciperà finanziariamente all'investimento citato in precedenza, ma si assumerà le spese di manutenzione ordinaria del sedime stradale, comprendente: sfalcio regolare delle scarpate laterali, pulizia della strada e delle aree circostanti, riparazioni di piccola e ordinaria entità.

Il Patriziato promiscuo parteciperà anche alle spese di manutenzione straordinaria (interventi di sistemazione del fondo e dei cigli stradali, come pure il risanamento dell'opera stradale) in caso di sopportabilità della spesa e fino ad un limite massimo di Fr. 10'000.-- per evento. Oltre questa cifra, subentrerà il Comune con metà della spesa, dedotti eventuali sussidi.

7. Convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Brione s/Minusio e il Patriziato promiscuo.

I rapporti e gli accordi tra le parti sono stati ancorati in una convenzione il cui testo è allegato al presente messaggio.

Essa serve ad assicurare e disciplinare l'investimento iniziale (opere di miglioria stradale – pista forestale) e la successiva manutenzione ordinaria e/o straordinaria dei fondi.

La convenzione disciplina inoltre il diritto di passo ed accesso veicolare per lavori di manutenzione boschiva e per altri lavori di pubblica utilità a favore del Comune di Brione s/Minusio - una servitù in tal senso sarà iscritta a Registro fondiario a carico dei mappali n° 578 RFD Brione s/Minusio e n° 2'925 RFD Minusio - e regola i rapporti tra le parti nell'evenienza che si verificasse un cambio di proprietà del sedime. In tal caso, gli accordi finanziari potranno essere rinegoziati a condizione, tuttavia, che per la manutenzione straordinaria del sedime l'importo minimo esigibile per evento sia di almeno Fr. 10'000.-, adeguato all'indice del costo della vita.

Il testo della convenzione è stato approvato dal Municipio e dall'Ufficio patriziale promiscuo, riservate le decisioni del Consiglio comunale di Brione s/Minusio e delle Assemblee dei Patriziati di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio.

8. Considerazioni finali.

L'investimento che vi proponiamo riveste una grande importanza nel garantire la funzione protettiva del bosco sul medio-lungo termine, nel comprensorio boschivo preso in esame.

Gli interventi di risanamento forestale avranno una durata di 5 anni (2019-2023).

Riteniamo che l'opera meriti di essere approvata non solo per l'indubbio interesse pubblico, ma anche per non dover essere chiamati a restituire al Cantone i sussidi cantonali e federali ricevuti nell'ambito della realizzazione delle opere di rifacimento del ponte in località Resa di Fuori (Fr. 149'600.—).

Vi segnaliamo inoltre, per concludere, che eventuali ulteriori informazioni potranno essere chieste al Tecnico comunale, presso il quale è depositato l'intero progetto.

Per questi motivi, considerato quanto precede e restando a vostra completa disposizione per fornirvi ogni ulteriore informazione in merito, il Municipio invita l'Onorando Consiglio comunale a voler

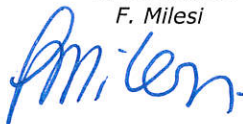
risolvere:

1. **E' concesso un credito di Fr. 1'575'840.-- destinato alla realizzazione delle opere indicate nel progetto integrale forestale della Val Resa.**
2. **La spesa è da addebitare al ramo investimenti, voce 070.505.100.**
3. **Il credito decade se non è utilizzato nel termine di due anni dalla sua approvazione.**
4. **E' approvata la convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Brione s/Minusio e il Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio per quanto riguarda le opere previste al pto. 1.**
5. **E' riservata la ratifica da parte dell'Autorità cantonale competente.**

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco:
F. Milesi




Il Segretario:
G. Cavalli



- Allegati:*
- *convenzione con il Patriziato promiscuo;*
 - *piani di progetto:*
 - *allegato n° 4 – infrastrutture;*
 - *allegato n° 7 – interventi selvicolturali e concetto d'esbosco;*
 - *piano generale degli interventi – migliorie strutturali – pista forestale;*
 - *approvazione tecnica dello studio preliminare da parte della Sezione forestale cantonale;*
 - *lettera del Consiglio di Stato del 24 gennaio 2018.*

CONVENZIONE - BOZZA CONSIGLIO COMUNALE

Tra il Comune di Brione s/Minusio,
rappresentato dal suo Municipio,

e il Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio,
rappresentato dall'Ufficio patriziale di Brione s/Minusio.

Premesso che:

- a. Il Consiglio di Stato, con Risoluzione governativa n° 7206 del 18 dicembre 2012, ha approvato il progetto di risanamento del ponte sul Riale Navegna in località "Resa di Fuori" e ha concesso al Comune di Brione s/Minusio sussidi cantonali e federali per un ammontare di Fr. 149'400.--, ponendo tuttavia la condizione che il Comune s'impegni a promuovere un progetto selvicolturale per la cura dei boschi di protezione nel bacino imbrifero della Val Resa.
- b. I lavori di risanamento del ponte sono stati realizzati e sussidiati integralmente. Il Consiglio di Stato, con Risoluzione governativa n° 313 del 24 gennaio 2018 ha però fissato al 31 dicembre 2018 l'ultimo termine per la promozione del progetto selvicolturale e ha specificato che se entro i termini stabiliti non sarà presentato il progetto alla Sezione forestale, i contributi federali e cantonali ottenuti per il risanamento del ponte sul Riale Navegna dovranno essere restituiti al Cantone.
- c. Il progetto, elaborato dallo Studio EcoControl SA seguendo le direttive poste dell'Ufficio forestale del 4° circondario, ha per scopo la salvaguardia e la valorizzazione del territorio forestale della Val Resa che, negli anni 2012 e 2013, è stato destabilizzato da forti raffiche di vento. Gran parte dei boschi di protezione appartengono al Patriziato promiscuo (46% ca.); il restante 54% appartiene al Comune di Minusio, al Cantone e ad alcuni privati.
- d. Il progetto è suddiviso in due componenti: una selvicolturale e l'altra per miglorie strutturali – impianti di allacciamento (pista forestale).
I lavori selvicolturali prevedono il ringiovanimento del bosco tramite interventi minimi, su un periodo di 5 anni, in modo che il comparto boschivo della Val Resa continui a garantire la sua funzione di protezione. Sono previste due modalità di esbosco; una con teleferica per ca. 5'060 mc di legname e l'altra, di ca. 840 mc., con l'ausilio dell'elicottero.
Le opere di migloria stradale – impianti di allacciamento, prevedono invece la sistemazione della pista forestale esistente partendo dalla zona ubicata nei pressi del Grott Cafè, per una lunghezza di ca. 285 metri. Sono previsti il rifacimento dei 3 attraversamenti del riale, la formazione di un piazzale per l'esbosco e la pavimentazione della pista.
- e. Le opere di migloria stradale saranno quasi interamente realizzate sul terreno appartenente al Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio, situato in località "Resa di Dentro", al mappale n° 578 RFD.
- f. Le parti hanno conferito al Comune di Brione s/Minusio il ruolo di Ente esecutore.

- g. Per l'esecuzione di tutte le opere è previsto un investimento complessivo di Fr. 1'575'840.--, di cui Fr. 1'394'590.-- per le opere selvicolturali e Fr. 181'250.-- per le opere strutturali. L'investimento può beneficiare di sussidi federali e cantonali nella misura del 70% per le opere selvicolturali e del 38.5% per le migliorie strutturali (sussidio globale di Fr. 1'045.994), nonché dei ricavi per la vendita della legna preventivati in Fr. 198'500.--.
- A carico del Comune di Brione s/Minusio, quale Ente promotore, rimarrebbe dunque un importo residuo di Fr. 331'346.--, oltre alle spese già anticipate per l'elaborazione dello studio preliminare (Fr. 32'951.55) e in parte pure del progetto definitivo (Fr. 15'573.60) anch'essi sussidiati.
- h. L'Ente esecutore ottiene dal proprietario del fondo, con la firma della presente convenzione, l'immediata immissione in possesso del sedime interessato dalla costruzione della pista forestale e l'autorizzazione a gestire il fondo durante il corso dell'opera.

Riconosciuta l'esigenza di assicurare e disciplinare l'investimento iniziale, per quanto riguarda, soprattutto, l'opera stradale e la successiva manutenzione ordinaria e/o straordinaria, riservate le decisioni del Consiglio comunale di Brione s/Minusio, nonché delle Assemblee dei Patriziati di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio,

si stipula e concorda quanto segue:

1. Il Comune di Brione s/Minusio, in qualità di Ente esecutore, assume l'onere dell'investimento complessivo secondo il progetto allestito dallo Studio d'ingegneria EcoControl SA, anticipa la spesa totale di Fr. 1'575'840.-- ed è il destinatario dei sussidi cantonali e federali. Le finalità dell'opera sono indicate ai punti a, b, c e d della presente convenzione.
2. Quanto non coperto dai sussidi verrà assunto in via definitiva dall'Ente esecutore in modo che al proprietario dei fondi, Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio, non derivi aggravio alcuno.
3. Il Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio non partecipa finanziariamente all'investimento indicato al punto 1, ma sarà preventivamente informato qualora vi fossero modifiche sostanziali del progetto in corso d'opera.
4. Una volta ultimate, tutte le opere saranno collaudate e consegnate al proprietario. La presente convenzione non modifica infatti i rapporti di proprietà.
5. Durante l'esecuzione dei lavori, l'Ente esecutore stipula un'adeguata copertura assicurativa (lavori di costruzione e RC del committente). Dopo la consegna dei lavori, la nuova polizza assicurativa e i relativi costi saranno assunti dal proprietario.
6. Manutenzione ordinaria.
Il Patriziato promiscuo dei tre Comuni di Brione s/Minusio, Mergoscia e Minusio si assume tutte le spese di manutenzione ordinaria del sedime, comprendente: sfalcio regolare delle scarpate laterali, pulizia della strada e delle aree circostanti, riparazioni di piccola e ordinaria entità.

7. Manutenzione straordinaria.

Nel concetto di manutenzione straordinaria rientrano, in particolare, interventi di sistemazione del fondo e dei cigli stradali e interventi di risanamento dell'opera stradale.

Questi interventi, eccedenti la manutenzione ordinaria, vanno preventivamente discussi e decisi dalle parti firmatarie della presente convenzione.

Detti costi saranno assunti dal proprietario del sedime in caso di sopportabilità della spesa (limite massimo Fr. 10'000.-- per evento); in caso contrario, subentrerà il Comune con la metà della spesa, dedotti eventuali sussidi.

8. A lavori ultimati, il Patriziato promiscuo concede al Comune di Brione s/Minusio un diritto di passo ed accesso veicolare per lavori di manutenzione boschiva e per altri lavori di pubblica utilità. Tale servitù sarà iscritta a Registro fondiario a carico dei mappali n° 578 RFD Brione s/Minusio e n° 2'925 RFD Minusio.
9. Il Patriziato promiscuo si riserva la possibilità, previo ottenimento dei relativi permessi, di posare una barriera per evitare un uso abusivo e indiscriminato del sedime stradale.
11. Il Comune di Brione s/Minusio e il Patriziato promiscuo non si assumono alcun onere per il servizio di calla neve ed insabbiamento.
12. Se la presente convenzione non viene disdetta almeno un anno prima della sua scadenza, la prima volta per la fine del cinquantesimo anno dalla sua firma, la stessa si riterrà tacitamente rinnovata per ulteriori cinquant'anni e così di seguito.
13. Nell'evenienza di un cambio di proprietà del sedime, la convenzione sarà ceduta al nuovo proprietario del fondo. Gli accordi finanziari ivi contenuti potranno essere rinegoziati a condizione tuttavia che per la manutenzione straordinaria del sedime l'importo minimo esigibile per evento sia di almeno Fr. 10'000.--, adeguato all'indice del costo della vita.
14. Per tutto quanto non previsto nella presente convenzione fanno stato il CO, il CCS, i codici di procedura, rispettivamente la legislazione speciale.
In caso di divergenze sull'applicazione o l'interpretazione della convenzione, le parti decidono sin d'ora di demandare la lite al giudizio inappellabile di un arbitro unico nella persona del Pretore di Locarno-Città.
Quest'ultimo deciderà de bono et aequo, con la massima celerità e senza particolari formalità di procedura.
15. La presente convenzione è stesa in 2 esemplari.

Le parti dichiarano di aver preso conoscenza delle disposizioni della presente convenzione e le approvano sottoscrivendole con la propria firma.

Brione s/Minusio, il

Brione s/Minusio, il

Per il Municipio di Brione s/Minusio:

Per il Patriziato promiscuo:

Il Sindaco:

Il Segretario:

Il Presidente:

Il Segretario:



Comune di Brione sopra Minusio

CH-6645 Brione s/ Minusio

**Progetto integrale forestale
Val Resa
Progetto definitivo**

Allegato no. 4

Infrastrutture

Scala	Formato	Eseguito	Controllato	Approvato	Data
1:10'000	A3	CC	CC	GIU	Maggio 2017



Via Roveto 16 - 6604 Locarno - Tel.: 091 290 12 00 Fax: 091 290 12 01

Via Cortivallo 3 - 6900 Lugano - Tel.: 091 922 08 25 Fax: 091 922 08 26

E-mail: info@ecocontrol.ch - www.ecocontrol.ch



Legenda

-  Area di progetto
-  Strada comunale Via Val Resa
-  Pista forestale secondo PFC
-  Piazzale d'esbosco esistente
-  Piazzale d'esbosco (progetto)
-  Elettrodotto 16 kV
-  Impianti a fune metallica



Comune di Brione sopra Minusio

CH-6645 Brione s/ Minusio

Progetto integrale forestale Val Resa

Progetto definitivo

Allegato no. 7

Interventi selvicolturali e
concetto d'esbosco

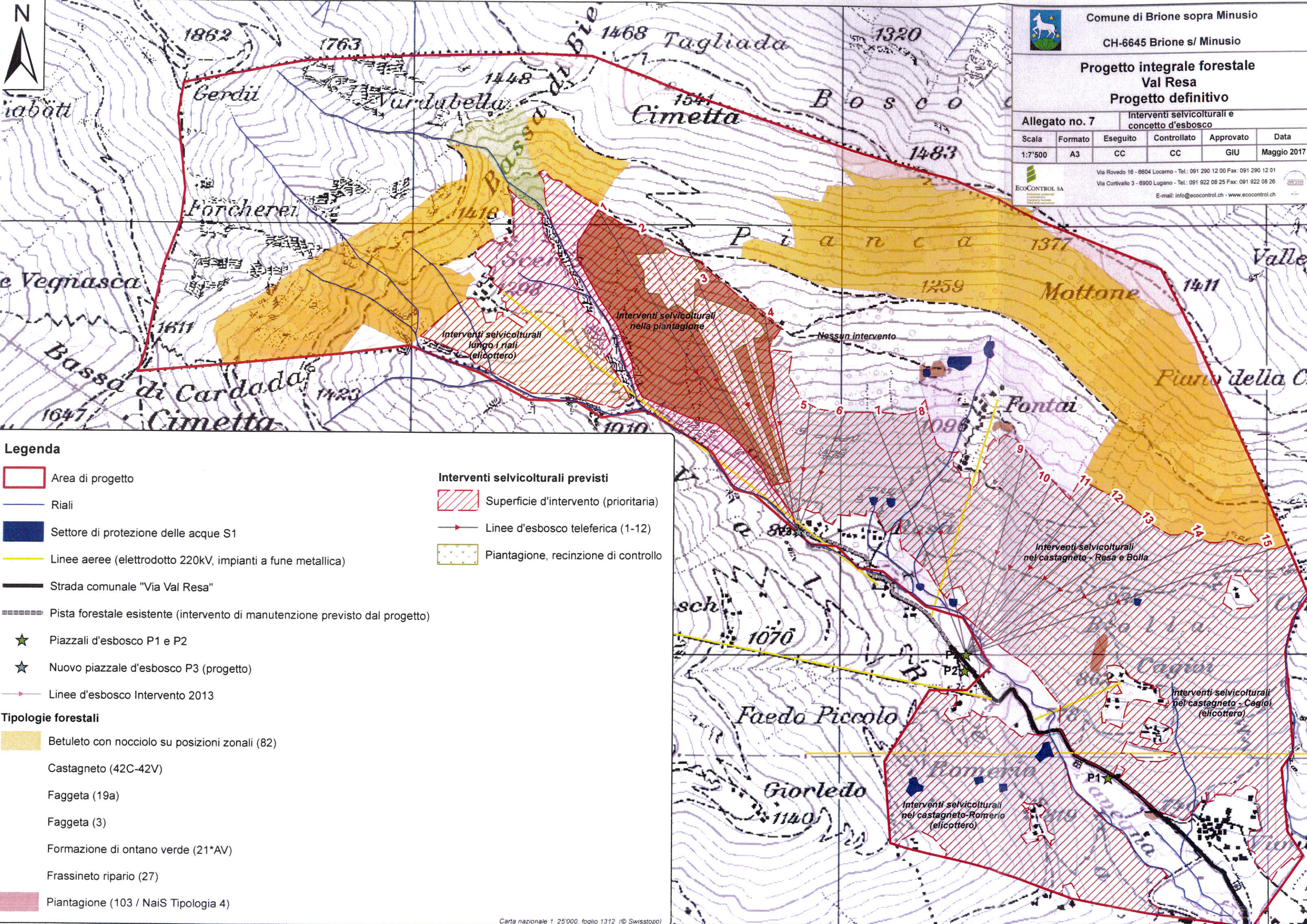
Scala	Formato	Eseguito	Controllato	Approvato	Data
1:7'500	A3	CC	CC	GIU	Maggio 2017



Via Roveto 16 - 6604 Locarno - Tel.: 091 290 12 00 Fax: 091 290 12 01

Via Cortivello 3 - 6900 Lugano - Tel.: 091 922 08 25 Fax: 091 922 08 26

E-mail: info@ecocontrol.ch - www.ecocontrol.ch



Legenda

- Area di progetto
 - Riali
 - Settore di protezione delle acque S1
 - Linee aeree (elettrodotto 220kV, impianti a fune metallica)
 - Strada comunale "Via Val Resa"
 - Pista forestale esistente (intervento di manutenzione previsto dal progetto)
 - Piazzali d'esbosco P1 e P2
 - Nuovo piazzale d'esbosco P3 (progetto)
 - Linee d'esbosco Intervento 2013
- ### Interventi selvicolturali previsti
- Superficie d'intervento (prioritaria)
 - Linee d'esbosco teleferica (1-12)
 - Piantagione, recinzione di controllo
- ### Tipologie forestali
- Betuleto con nocciolo su posizioni zonali (82)
 - Castagneto (42C-42V)
 - Faggeta (19a)
 - Faggeta (3)
 - Formazione di ontano verde (21*AV)
 - Frassinetto ripario (27)
 - Piantagione (103 / NaiS Tipologia 4)

Ente esecutore



Comune di Brione sopra Minusio
Via Orselina 1
6645 Brione s/Minusio

Progettista



ECOCONTROL SA

Via Rovedo 16
6604 Locarno
Recapiti:
Operatore ing. for. C. Casari
Tel. 091 290 12 00
Fax. 091 290 12 01
e-mail info@ecocontrol.ch
www.ecocontrol.ch

ti

Dipartimento del territorio
Divisione dell'ambiente
Sezione forestale
Via Franco Zorzi 13
6600 Bellinzona
Ufficio forestale
del 4° circondario
Via Ciseri 13
6600 Locarno
Recapiti:
Tel. 091 816 05 91
Fax. 091 816 05 99
e-mail info@ti.ch

Piano n°: 01
Scala: 1:500
Dim [cm]: 30x105

Locarno, maggio 2017

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO INTEGRALE
FORESTALE VAL RESA

COMPONENTE NO. 421.1
"MIGLIORIE STRUTTURALI-IMPIANTI
D'ALLACCIAMENTO STRADALE"

Piano generale degli interventi

Ente esecutore	Progettista	Ufficio forestale di Circondario
----------------	-------------	-------------------------------------

LEGENDA

TRATTA 1: SISTEMAZIONE PISTA ESISTENTE (ca. 75 ml)

Interventi

- Rimozione vecchia pavimentazione in cemento.
- Allargamento della carreggiata, larghezza utile 3 m (lato opposto al riale).
- Regolarizzazione puntuale della pendenza longitudinale della strada.
- Consolidamento sottofondo con misto granulare non gelivo 0/45.
- Posa nuovo strato d'usura (AC16N o AC TDS16).
- Creazione di canalette trasversali tipo Belloli per l'evacuazione delle acque meteoriche (3 pz.).
- Posa di una canaletta carrozzabile tipo H lungo la strada (lato monte) per l'evacuazione di acque meteoriche.
- ATTRAVERSAMENTO N°1
- Eliminazione del tubo esistente in cemento e "plania" per la posa di un nuovo tubo in cemento DN 30.
- Rinforzo del tubo in cemento con doppia rete d'armatura e calcestruzzo tipo RC-C CEM Kg/m³ 250.
- Sostituzione tubo esistente in PVC (DN 30) con uno in cemento (DN100).
- Casseratura (compreso rete tipo K335) con calcestruzzo tipo CPN A RC-C e posa del tubo in cemento (dettaglio vedi piano Sezioni tipo).
- Ev. rivestimento travaccone con piode annegate nel cls.

TRATTA 2: TRASFORMAZIONE PISTA ESISTENTE (ca. 165 ml)

Interventi

- Rimozione vecchia pavimentazione in asfalto dove presente.
- Allargamento della carreggiata, larghezza utile 3 m (lato opposto al riale).
- Regolarizzazione della pendenza longitudinale con scavo o riempimento.
- Rifilimento sottofondo con misto granulare non gelivo 0/45.
- Posa nuovo strato d'usura (AC16N o AC TDS16).
- Creazione di canalette trasversali tipo Belloli per l'evacuazione delle acque meteoriche (5 pz.).
- Creazione di una canaletta carrozzabile tipo H lungo la strada (lato monte) per l'evacuazione di acque meteoriche.
- ATTRAVERSAMENTO N°3
- Asporto materiale esistente e "plania" per la posa di un tubo in cemento (DN 60).
- Casseratura (compreso rete tipo K335) con calcestruzzo tipo RC-C CEM Kg/m³ 250 e posa del tubo in cemento ø=60 cm.

TRATTA 3: PROLUNGAMENTO PISTA ESISTENTE QUALE ACCESSO AL NUOVO PIAZZALE D'ESBOSCO (ca. 15 ml)

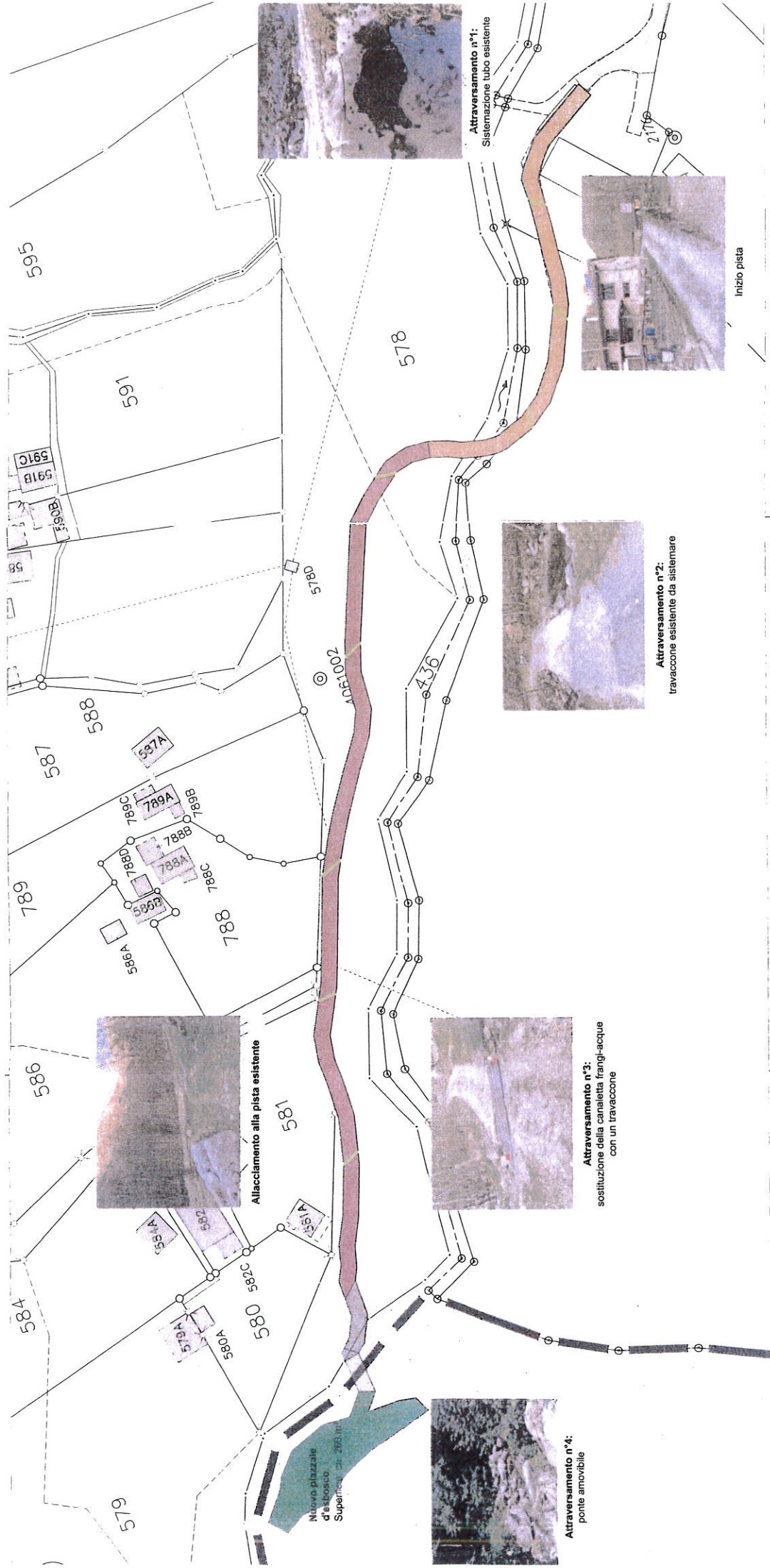
Interventi

- Scarifica terreno esistente (ca. 40 cm).
- Creazione nuovo sottofondo con misto granulare non gelivo 0/45.
- Posa strato d'usura (AC16N o AC TDS16).
- Creazione di una canaletta carrozzabile tipo H lungo la strada (lato monte) per l'evacuazione di acque meteoriche.
- ATTRAVERSAMENTO N°4
- Creazione di due spalle, in cemento armato ancorate al terreno e roccia esistente con degli spezzoni in ferro, per il nuovo ponticello amovibile (dettaglio vedi piano Sezioni tipo).
- Rinforzo sponde con blocchi da cava o da fiume (lato valle).

NUOVO PIAZZALE D'ESBOSCO

Interventi

- Taglio ed esbosco del legname secondo indicazioni della DLL



**Approvazione tecnica
dello studio preliminare**Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Divisione dell'ambiente**La Sezione forestale**

Richiamati:

- gli artt. 20, 35 e 37 della Legge federale sulle foreste del 4 ottobre 1991;
- gli artt. 19, 38 e 40 dell'Ordinanza sulle foreste del 30 novembre 1992;
- gli artt. 1, 16, 19, 20, 22, 30, 31 e 42 della Legge cantonale sulle foreste del 21 aprile 1998;
- gli artt. 24, 38, 43 e 52 del Regolamento della Legge cantonale sulle foreste del 22 ottobre 2002;
- l'art. 68 della Legge sulla procedura amministrativa del 24 settembre 2013;
- la risoluzione del Consiglio di Stato n° 6753 del 19 dicembre 2007 relativa all'approvazione del Piano forestale cantonale;
- la risoluzione del Consiglio di Stato n° 3651 del 3 luglio 2013 che approva le direttive cantionali per i progetti forestali;
- la richiesta d'intervento del 13 dicembre 2012 con la quale la Sezione forestale ha autorizzato l'elaborazione dello studio preliminare "selvicoltura e accessi Val Resa" nel Comune di Brione sopra Minusio;

esaminato lo studio preliminare "Progetto integrale forestale Val Resa" del gennaio 2016 nel Comune di Brione s/ Minusio, inoltrato dal Comune di Brione s/Minusio, che pianifica gli interventi selvicolturali da eseguire su un periodo di 5 anni;

visto il relativo preventivo indicativo di fr. 1'611'100.--, così suddiviso:

	Importo (fr.)
Interventi selvicolturali di cura del bosco di protezione (selvicoltura)	1'390'650.00
Sistemazione e miglioria accessi stradali e piazzali (variante A)	220'450.00
Totale	1'611'100.00

tenuto conto che lo studio preliminare considera un perimetro di intervento di 178 ha suddivisi in 7 unità di trattamento per una superficie di influenza complessiva di circa 114 ha;

preso atto che la strada forestale in oggetto fa parte del catasto cantonale delle strade forestali (n° 4.3.10) approvato nell'ambito del "Piano forestale cantonale" e che la sua interessenza forestale viene valutata al 70%;

considerata la necessità di un miglioramento dell'infrastruttura d'allacciamento esistente e la realizzazione di un nuovo piazzale in bosco per permettere l'esbosco del legname;

valutato che le aree di intervento si trovano all'interno dei perimetri di bosco con funzione protettiva definiti dal Cantone ed approvati secondo i criteri della Confederazione nell'ambito del progetto SilvaProtect;

riconosciuta la necessità di intervenire al fine di garantire sul medio-lungo termine la funzione protettiva del bosco nei comprensori presi in esame e che gli interventi selvicolturali sono stati definiti tramite l'analisi NaiS (Continuità nel bosco di protezione e controllo dell'efficacia);

valutata positivamente la necessità di migliorare l'infrastruttura d'esbosco;

ritenuto che la maggiore parte dei boschi dove sono previsti gli interventi sono di proprietà del Patriziato promiscuo di Brione s/Minusio, Minusio e Mergoscia e che gli interventi nei boschi privati sono limitati;

visti i preavvisi dell'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico del 6 aprile 2016, dell'Ufficio della natura e del paesaggio del 22 aprile 2016 e dell'Ufficio dei corsi d'acqua del 13 maggio 2016;

sentito il parere dell'Ufficio forestale del 4° circondario di Locarno;

su proposta dell'Ufficio dei pericoli naturali, degli incendi e dei progetti,

d e c i d e :

1. Lo studio preliminare "Progetto integrale forestale Val Resa" del gennaio 2016 nel Comune di Brione sopra Minusio, è approvato.
2. Il Comune di Brione sopra Minusio è autorizzato a presentare un progetto definitivo, della durata di 5 anni (2017-2021) per gli interventi selvicolturali e per l'infrastruttura (variante A).
3. Il progetto definitivo dovrà essere elaborato in stretta collaborazione con l'Ufficio forestale del 4° circondario di Locarno e sulla base delle indicazioni impartite dalla Sezione forestale, dall'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, dall'Ufficio della natura e del paesaggio e dall'Ufficio dei corsi d'acqua.
4. La Sezione forestale propone per gli interventi selvicolturali un sussidio forestale complessivo massimo (Cantone e Confederazione) del 70% dei costi effettivi riconosciuti e del 55% per gli interventi di miglioria delle infrastrutture di esbosco, ritenuta un'interessenza forestale del 70% (sussidio effettivo 38.5%).
5. I proprietari boschivi pubblici e privati interessati dagli interventi dovranno essere informati dal Comune di Brione s/Minusio sugli intendimenti operativi e potere consultare il progetto. È prevista la firma di un accordo scritto con il Patriziato e con i privati (non sono previsti oneri finanziari a carico dei proprietari boschivi). In assenza del consenso scritto di tutti i proprietari privati, dovrà essere applicata la procedura per tollerare l'esecuzione dei lavori per esigenza di pubblica sicurezza in applicazione dell'articolo 22 della Legge cantonale sulle foreste.
6. Le condizioni di proprietà del sedime stradale dovranno essere chiarite con il progetto definitivo e prima dell'inoltro della domanda di costruzione.

7. La base legale cantonale per l'approvazione del progetto definitivo sarà presentata all'autorità competente quando la licenza edilizia per la miglioria infrastrutturale sarà cresciuta in giudicato.
8. Gli interventi selvicolturali nelle unità di trattamento delimitate nello studio preliminare dovranno essere definite nel dettaglio tramite il metodo di analisi NaiS e correttamente documentati.
9. Il preventivo per i lavori selvicolturali dovrà essere elaborato utilizzando il Catalogo posizioni normalizzate per lavori selvicolturali messo a disposizione dalla Sezione forestale.
10. La garanzia e l'entità del sussidiamento saranno date con l'approvazione formale del progetto da parte dell'autorità cantonale competente.
11. Contro questa decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione.
12. Comunicazione:
 - Comune di Brione s/Minusio, via Orselina 1, 6645 Brione s/Minusio.
 - Divisione dell'ambiente (dt-da@ti.ch);
 - Sezione forestale cantonale (dt-sf.cancelleria@ti.ch);
 - Ufficio dei pericoli naturali, degli incendi e dei progetti (dt-sf.progetti@ti.ch);
 - Ufficio della selvicoltura e del demanio (dt-sf.usd@ti.ch);
 - Ufficio forestale del 4° circondario (dt-sf.circ4@ti.ch);
 - Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico (dt-spaas.upda@ti.ch);
 - Ufficio della natura e del paesaggio (dt-unp@ti.ch);
 - Ufficio dei corsi d'acqua (dt-uca@ti.ch);
13. Allegati (solo per ente esecutore):
 - Preavviso dell'Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico del 6 aprile 2016;
 - Preavviso dell'Ufficio della natura e del paesaggio del 22 aprile 2016;
 - Preavviso dell'Ufficio dei corsi d'acqua del 13 maggio 2016.

PER LA SEZIONE FORESTALE

Il Caposezione:



ing. Roland David

**Il Capo dell'Ufficio dei pericoli naturali,
degli incendi e dei progetti:**



ing. Eric Robert-Nicoud

313

fr

1

24 gennaio 2018

Repubblica e Cantone Ticino
Consiglio di Stato
Piazza Governo 6
Casella postale 2170
6501 Bellinzona
telefono +41 91 814 43 20
fax +41 91 814 44 35
e-mail can-sc@ti.ch

Repubblica e Cantone
Ticino

COMUNE DI BRIONE s/MINUSIO				
☐ Ris. mun. n°				
Data:				
☐ SI	R 31 GEN 2018			
☒ SE	☐	☐	☐	☐
				

Il Consiglio di Stato

Richiamati:

- gli artt. 1, 20, 22, 30 e 42 della Legge cantonale sulle foreste del 21 aprile 1998;
- gli artt. 1, 51 e 52 del Regolamento della Legge cantonale sulle foreste del 22 ottobre 2002;
- l'art. 68 della Legge sulla procedura amministrativa del 24 settembre 2013;
- la Risoluzione del Consiglio di Stato n° 6753 del 19 dicembre 2007 relativa all'approvazione del Piano forestale cantonale;
- la Risoluzione del Consiglio di Stato n° 3651 del 3 luglio 2013 relativa all'approvazione delle direttive cantonali per i progetti forestali;
- la Legge sulle competenze organizzative del Consiglio di Stato e dei suoi Dipartimenti del 25 giugno 1928 e successive modifiche, il relativo Regolamento sulle deleghe di competenze decisionali del 24 agosto 1994 e il decreto legislativo del 4 novembre 2013 concernente la determinazione dei limiti di competenza in materia di spese;
- la Risoluzione del Consiglio di Stato n° 7206 del 18 dicembre 2012, con la quale è stato approvato il progetto definitivo del novembre 2012 per il risanamento del ponte sul riale Navegna nel Comune di Brione s/Minusio e concesso un sussidio globale (cantonale e federale) del 60% di fr. 249'000.--, pari al massimo a fr. 149'400.--;

appurato che i lavori relativi al risanamento del ponte sul riale Navegna nel Comune di Brione s/Minusio sono stati realizzati e sussidiati;

specificato che lo scopo di risanare il ponte sul riale Navegna era di promuovere un progetto selvicolturale per la cura ai boschi di protezione nel bacino imbrifero della Val Resa;

ricordato che il punto 4 della Risoluzione del Consiglio di Stato n° 7206 del 18 dicembre 2012 specificava che il Comune di Brione s/Minusio si impegnavano a promuovere entro fine 2016 un progetto selvicolturale per la cura ai boschi di protezione nel bacino imbrifero della Val Resa e che se entro i termini stabiliti non era presentato il relativo progetto, i contributi cantonali e federali per il risanamento del ponte sul riale Navegna avrebbero dovuto essere restituiti al Cantone;

vista la richiesta del Comune di Brione s/Minusio del 22 dicembre 2017 inoltrata tramite l'Ufficio forestale del 4° circondario di Locarno, con la quale si chiede di prorogare il termine indicato al punto 4 della Risoluzione del Consiglio di Stato n° 7206 del 18 dicembre 2012;