



Brione s/Minusio, 4 novembre 2025

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

Messaggio municipale n° 557

Richiesta di un credito di Fr. 687'500.— destinato al risanamento e alla messa in sicurezza di Via Val Resa, in zona Monda - Jacomello

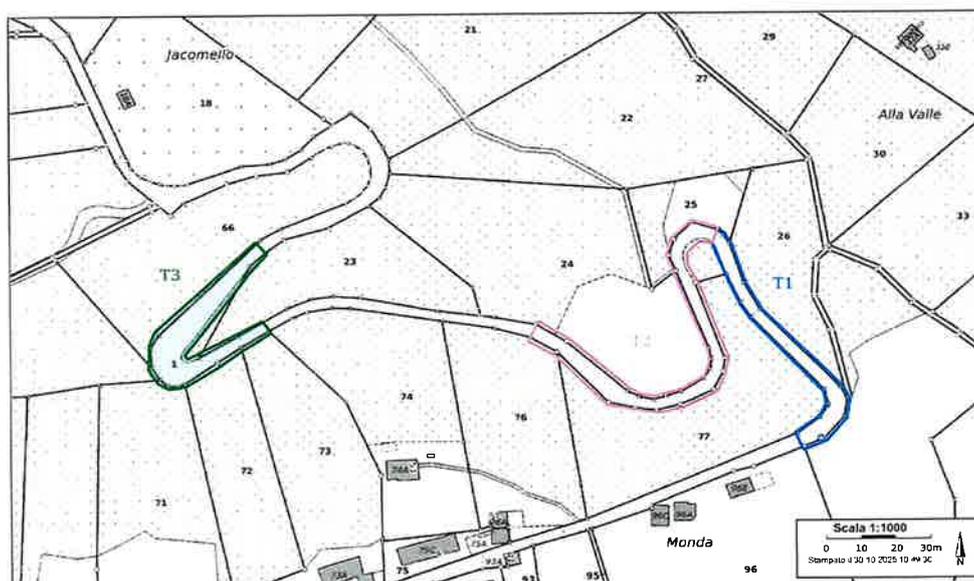
Ris. mun.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
385	3 novembre 2025	Opere pubbliche	GESTIONE / OPERE PUBBLICHE

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo, per esame ed approvazione, la richiesta di un credito di Fr. 687'500.-- destinato al risanamento e alla messa in sicurezza di Via Val Resa, in zona Monda - Jacomello.

1. Premessa.

Il tratto di strada oggetto del presente messaggio è situato in Val Resa, poco oltre il limite della zona edificabile in località Monda (vedi estratto catastrale). Si tratta di un segmento viario che collega il paese con le frazioni di Tendrasca e Viona, nonché con la parte alta della valle.



Repubblica e Cantone
Ticino

Questo sito è un portale pubblico accessibile per la ricerca di informazioni. Nonostante si prenda attenzione all'esattezza delle informazioni pubblicate, l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la correttezza, l'attualità, l'affidabilità e la completezza delle informazioni. Fonte: Amministrazione Cantonale e Ufficio Fedeli e di
Sostegno Sanitario. <https://www.ti.ch/digital/it/contatti/contatti>

1/1

Telefono 091 743 24 59
Telefax 091 743 26 29

www.brione.ch
cancelleria@brione.ch

6645 Brione s/Minusio
Via Orselina 1
ccp 65-915-1

Il tratto di strada in questione versa da tempo in condizioni precarie e non più conformi agli standard minimi di sicurezza. Oltre alla presenza di barriere di protezione danneggiate o parzialmente divelte, la pavimentazione risulta fortemente degradata, con numerose buche e, in alcuni punti, addirittura assente. In tali circostanze, la sicurezza della circolazione non può più ritenersi adeguatamente garantita.

La situazione è stata ulteriormente evidenziata dall'incidente avvenuto nella mattinata di martedì 15 aprile 2025, poco prima del posteggio dello stand di tiro, lungo la strada comunale della Val Resa. In quell'occasione, il sinistro ha provocato il cedimento e la conseguente caduta di un tratto di circa 12 metri della barriera di sicurezza stradale.

Fortunatamente, l'episodio si è concluso con lievi danni materiali per il veicolo coinvolto e senza conseguenze per le persone. Tuttavia, l'accaduto dimostra inequivocabilmente la pericolosità della situazione e mette in luce i potenziali rischi per l'incolumità pubblica, oltre alle possibili ripercussioni di natura civile e patrimoniale per il Comune, responsabile della manutenzione e della sicurezza viaria.

La fotografia allegata documenta l'accaduto e testimonia le condizioni di marcato deterioramento del tratto stradale, con particolare riferimento allo stato delle barriere di protezione, la cui sostituzione e messa in sicurezza risultano ormai urgenti e imprescindibili.



Tratta T1

Come si può osservare dall'immagine soprastante e da quelle che seguono, l'urgenza non riguarda soltanto la sostituzione delle barriere di sicurezza, ma anche il rifacimento del cordolo stradale e la posa di una nuova pavimentazione in asfalto. Tali lavori si rendono necessari per garantire la stabilità della carreggiata, migliorare la sicurezza della circolazione e assicurare una durabilità adeguata dell'infrastruttura viaria.



Tratta T1



Tratta T1



Tratta T1



Tratta T1



Tratta T1/T2



Tratta T2



Tratta T2



Tratta T2



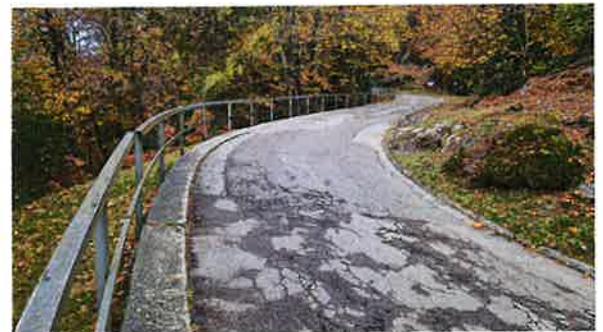
Tratta T2



Tratta T3



Tratta T2



Tratta T2



Tratta T3

2. Analisi della situazione e mandato di progettazione.

Al fine di garantire un livello minimo di sicurezza e delimitare correttamente la carreggiata, è stata inizialmente installata una delimitazione provvisoria volta a segnalare il pericolo. Successivamente, tale delimitazione è stata sostituita con un'altra protezione provvisoria, ma più stabile e sicura, al fine di assicurare una maggiore tutela dell'utenza stradale e prevenire ulteriori rischi.

Come già indicato in precedenza, dalle prime verifiche tecniche è emerso che il danno non è limitato al solo sistema di protezione laterale, ma ha interessato anche il cordolo stradale sottostante, compromettendone la stabilità strutturale. Tale situazione ha reso indispensabile un intervento di riqualifica complessiva e non solo di riparazione.

Per tale motivo, il Municipio ha conferito il mandato di analisi e progettazione degli interventi di risanamento della strada allo Studio di ingegneria Andreotti & Partners SA di Locarno, già responsabile della progettazione e della direzione lavori per altri tratti eseguiti negli scorsi anni lungo la medesima strada, per un importo di Fr. 12'000.-- (IVA esclusa).

Durante un sopralluogo congiunto, si è in un primo momento convenuto di non limitare l'intervento alla sola porzione danneggiata, ma di estenderlo a tutto il cordolo stradale fino a poco oltre la curva situata a valle, per una lunghezza complessiva di circa 90 metri (come evidenziato in blu nella planimetria riportata a pagina 1 e in quella allegata).

Nel corso della pianificazione, il Municipio ha inoltre rilevato che, a monte del posteggio, è presente un ulteriore tratto di circa 100 metri (contrassegnato in rosso nella planimetria) che non è stato oggetto di interventi recenti e presenta caratteristiche strutturali analoghe alla sezione compromessa. Considerata la necessità di garantire una manutenzione coerente e una durabilità nel tempo, il Municipio ha ritenuto opportuno includere anche tale tratto nel progetto complessivo, perseguendo una logica di razionalizzazione degli interventi e di pianificazione preventiva.

Infine, per assicurare una riqualifica omogenea dell'intero asse viario, conforme agli standard di sicurezza richiesti per infrastrutture di questo genere, il Municipio ha deciso di integrare nel progetto anche un terzo intervento, relativo al primo tornante in località Jacomello, così da completare in modo organico e strutturalmente coerente l'insieme delle opere previste lungo la strada comunale della Val Resa.

3. Descrizione delle opere di risanamento.

Le opere di risanamento previste sono illustrate in modo dettagliato nella relazione tecnica redatta dallo Studio di ingegneria Andreotti & Partners SA di Locarno, allegata al presente messaggio unitamente al progetto esecutivo e al preventivo di spesa.

La documentazione tecnica descrive in maniera esaustiva la natura e l'estensione degli interventi proposti, che comprendono il rifacimento del cordolo stradale, la posa di nuove barriere di sicurezza conformi alle normative vigenti, il risanamento della pavimentazione in asfalto e gli adeguamenti necessari per migliorare il deflusso delle acque meteoriche e la stabilità del corpo stradale.

L'insieme delle opere è stato concepito in modo da garantire una riqualifica strutturale completa, volta a ripristinare la sicurezza e la funzionalità della strada comunale, assicurandone al contempo la durabilità nel tempo e la coerenza con gli standard adottati nei tratti già risanati negli anni precedenti.

Il Municipio ritiene che vi siano due ordini di priorità:

- Priorità 1: tratta T1 – evidenziata in blu sulla planimetria;
tratta T2 – evidenziata in rosso sulla planimetria.
- Priorità 2: tratta T3 – evidenziata in verde sulla planimetria.

4. Preventivo di spesa e conclusioni.

I preventivi di spesa elaborati dal progettista sono allegati al presente messaggio. Ci limitiamo dunque a riassumervi i costi globali, comprensivi di IVA, imprevisti e spese accessorie:

- Priorità 1: **Tratta T1 : Fr. 233'000.--**
Tratta T2 : Fr. 265'500.--
- Priorità 2: **Tratta T3 : Fr. 189'000.--**

Il costo complessivo delle opere classificate come prioritarie (Priorità 1) ammonta a Fr. **498'500.--**. Considerata la natura degli interventi e la loro rilevanza ai fini della sicurezza pubblica, il Municipio ne sollecita la tempestiva realizzazione, ritenendola indispensabile per il ripristino delle condizioni ottimali di percorribilità della strada.

Per quanto riguarda la tratta residua, individuata come Priorità 2, essa potrebbe teoricamente essere rinviata a una fase successiva. Tuttavia, tenuto conto dell'esiguità dell'importo aggiuntivo rispetto al costo complessivo dell'intervento, nonché della possibilità di conseguire un risparmio economico complessivo e una razionalizzazione delle risorse mediante l'esecuzione simultanea dei lavori, il Municipio ritiene opportuno procedere alla realizzazione integrale dell'opera.

Tale scelta consentirebbe non solo di ottimizzare i costi e ridurre i disagi legati ai futuri cantieri, ma anche di garantire una continuità strutturale e funzionale lungo l'intero asse stradale.

Per questi motivi, considerato quanto precede e restando a vostra completa disposizione per fornirvi ogni ulteriore informazione in merito, il Municipio invita l'Onorando Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E

1. **È concesso un credito di Fr. 687'500.-- destinato al risanamento e alla messa in sicurezza di Via Val Resa, in zona Monda – Jacomello.**
2. **La spesa è da addebitare al ramo investimenti, voce 615.5010.220.**
3. **Il credito decade se non è utilizzato nel termine di due anni dalla crescita in giudicato della sua approvazione.**

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco:
F. Gandin



Il Segretario:
G. Cavalli

Allegati: - Progetto definitivo – relazione tecnica – piani e ricapitolazione preventivo.

Comune di
Brione sopra Minusio



Strada della Val Resa

Risanamento in zona Monda – “stand di tiro”

Versione T1 T2 T3

 Andreotti & Partners SA Locarno • Bellinzona • Biasca • Mendrisio www.andreotti.ch	FILE	
	07.406.02-PD-RT	
	OP: CK	DATA:
	CP: CK	14.07.2025

Comune di Brione sopra Minusio

RELAZIONE TECNICA PER RISANAMENTO STRADALE IN ZONA MONDA

INDICE

1. RAPPORTO TECNICO

1.1	Introduzione	3
1.2	Descrizione delle opere previste	3
1.3	Nuova pavimentazione stradale	4
1.4	Nuovi cordoli di contenimento stradale	4
1.5	Smaltimento delle acque stradali	5
1.6	Nuove barriere stradali	5
1.7	Consultazione di altre sezioni o Enti	5
1.8	Programma di esecuzione	6

2. PREVENTIVO DI SPESA 7

3. CONCLUSIONI 7

nuovi cordoli, ognuno di questi sarà predisposto all'idonea installazione della nuova barriera stradale.

Tutto ciò che abbiamo descritto, sarà eseguito analogamente a quanto già eseguito nelle precedenti fasi di intervento sulla strada della Val Resa (progetto canalizzazioni da Viona a Monda e progetto di messa in sicurezza del tornante Iacomo).

Segue l'approfondimento di tutti gli elementi costituenti il progetto.

1.3 Nuova pavimentazione stradale

Sui 1'300 m² che saranno oggetto dei lavori si dovrà dapprima demolire la vecchia pavimentazione esistente. Dopo aver smaltito a discarica le croste del vecchio asfalto, si dovrà poi bonificare il sottofondo stradale per uno spessore medio di circa 30 cm.

La bonifica avverrà mediante scarifica dell'attuale sottofondo stradale e con la successiva messa in opera di misto granulare 0/45 certificato non gelivo.

Su questo nuovo strato di fondazione andrà eseguita la plania di posa.

In ultimo, sarà realizzato il nuovo manto stradale in miscela bituminosa.

La pavimentazione definitiva è prevista con un doppio strato:

- strato portante tipo AC T 22 N, spessore 7 cm;
- strato d'usura tipo AC 8 S, spessore 3 cm.

Gli elementi di delimitazione saranno scelti tra cordonetti SN6 o SN8, nelle parti a monte in cui è richiesto il sostegno del pendio e mocche tipo 12 nelle parti a valle o in cui è previsto il passaggio di automezzi (per esempio all'altezza del parcheggio "stand di tiro").

1.4 Nuovi cordoli di contenimento stradale

I nuovi cordoli rappresenteranno quindi un elemento basilare del progetto, si prevede che potranno essere di due diverse tipologie:

1) cordolo costruito completamente a nuovo e sostenuto da fondazione propria. Questo sarà il caso dei tratti dove al momento non è presente nessun cordolo oppure ne è presente uno che dovrà essere smantellato (principalmente sul T2). Sempre in analogia a quanto già eseguito più a monte, si tratterà di costruire una sorta di muretto di contenimento che, con l'aggiunta delle barre filettate laterali, svolgerà anche la funzione di cordolo stradale in calcestruzzo (vedi piano 07.406.02_2).

2) cordolo eseguito in adattamento alla corona dei muri in pietra esistenti (principalmente su T1 e T3).

In questo caso prima si dovrà smontare una parte del muro in pietra, nell'ordine di 3 o 4 corsi superiori di esso, dopodiché si andrà a mettere in completa sicurezza la rimanenza con la creazione di un piano di appoggio.

Su quest'ultimo elemento, provvisto di tutte le adeguate barre di ripresa, si andrà a costruire il nuovo cordolo in calcestruzzo armato e sempre provvisto dei dispositivi di fissaggio delle barriere elastiche.

L'unico aspetto variabile sono i circa 35 metri nella parte bassa, in quel breve tratto non è attualmente stato previsto di intervenire, ma per completare il collegamento dell'acquedotto bisognerebbe scavare e realizzare quantomeno un rappizzo di pavimentazione.

Trattandosi di una superficie stradale di circa 135 m², sarebbe interessante andare a completare tutta l'area, sfruttando la quota di partecipazione di ACAP.

Nel corso delle prossime settimane sarà approfondito questo aspetto coi i responsabili dell'Azienda Acqua Potabile di Minusio.

Nel tratto in oggetto, SES non è intenzionata a posare proprie infrastrutture. Pertanto, anche l'illuminazione pubblica non viene prevista, tenendo conto del fatto che non si tratta di una zona in cui sono presenti dei fondi abitati.

1.8 Programma di realizzazione

La tempistica di attuazione di quanto previsto a progetto potrebbe essere la seguente:

- approvazione da parte del Municipio	luglio 2025
- approvazione da parte del Consiglio Comunale	settembre 2025
- allestimento appalti	settembre 2025
- progetto esecutivo	settembre/ottobre 2025
- offerte delibere	ottobre 2025
- inizio lavori:	ottobre/novembre 2025

Locarno

Via Lavizzari 10C
CH 6601 Locarno
T +41 (0)91 751 37 71
F +41 (0)91 751 10 86
info@andreotti.ch
www.andreotti.ch



Studio d'ingegneria
Andreotti
& Partners SA

CdL : 07.406.02

Comune di Brione S/Minusio

SISTEMAZIONE STRADA DELLA VAL RESA

RISANAMENTO STRADALE IN ZONA MONDA

PROGETTO DEFINITIVO

ALLEGATO 1

Ricapitolazione preventivo di spesa

Comune di Brione sopra Minusio
 Sistemazione strada della Val Resa
 Lavori di risanamento stradale in zona Monda

CdL : 07.406.02

RICAPITOLAZIONE PREVENTIVO DI SPESA

	Tratto 1	Tratto 2	Tratto 3	TOTALE Fr.
Opere da impresario costruttore	89'000.00	83'500.00	58'000.00	230'500.00
Fornitura e posa di barriere stradali	14'000.00	14'000.00	8'000.00	36'000.00
Opere di pavimentazione	65'500.00	95'000.00	73'500.00	234'000.00
T O T A L E opere esclusa IVA	168'500.00	192'500.00	139'500.00	500'500.00
Onorario progetto definitivo (sulla base dell'offerta del 20.05.2025)	4'500.00	5'500.00	2'000.00	12'000.00
Onorario appalti, esecutivo e DL	21'000.00	23'000.00	16'000.00	60'000.00
Spese di riproduzione	450.00	550.00	300.00	1'300.00
Terminazioni e spese diverse	1'550.00	1'700.00	1'250.00	4'500.00
Imprevisti (10%)	19'600.00	22'325.00	15'955.00	57'880.00
T O T A L E senza IVA	215'600.00	245'575.00	175'005.00	636'180.00
IVA 8,1%	17'463.60	19'891.60	14'175.40	51'530.60
Arrotondamento	-63.60	33.40	-180.40	-210.60
TOTALE con IVA	233'000.00	265'500.00	189'000.00	687'500.00

Locarno, 14 luglio 2025

COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO



STRADA DELLA VAL RESA

RISANAMENTO STRADALE
IN ZONA MONDA

PROGETTO DEFINITIVO

PLANIMETRIA GENERALE

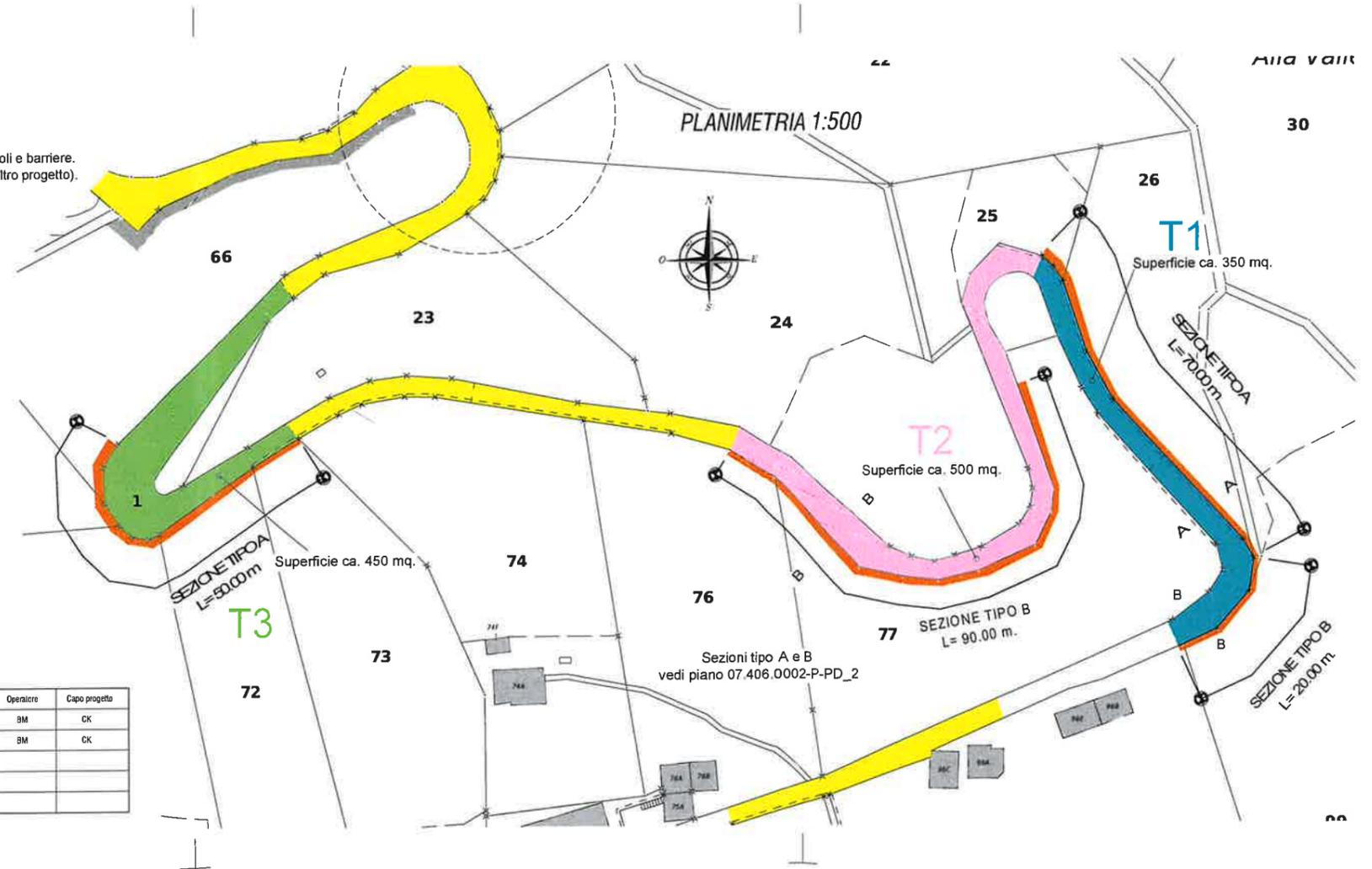
1 : 500

<p>Studio d'ingegneria Andreotti & Partners SA</p> <p>Via Lavizzari 10c, CH - 6600 Locarno Tel. +41 (0)91 751 32 71 Fax. +41 (0)91 751 10 86 e-mail: info@andreotti.ch www.andreotti.ch</p>	FILE	07.406.0002-P-PD_1	
	DIM: 30 x 84	DATA: 16.06.2025	
DIS: BM		CONTR: CK	

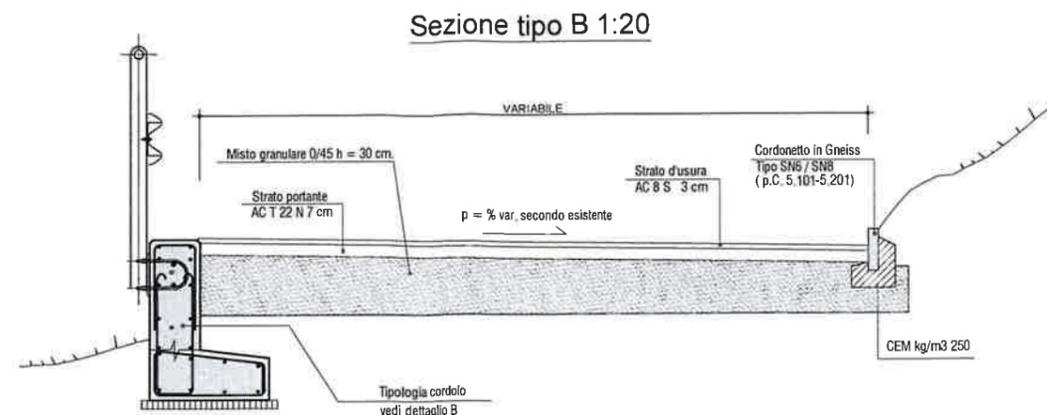
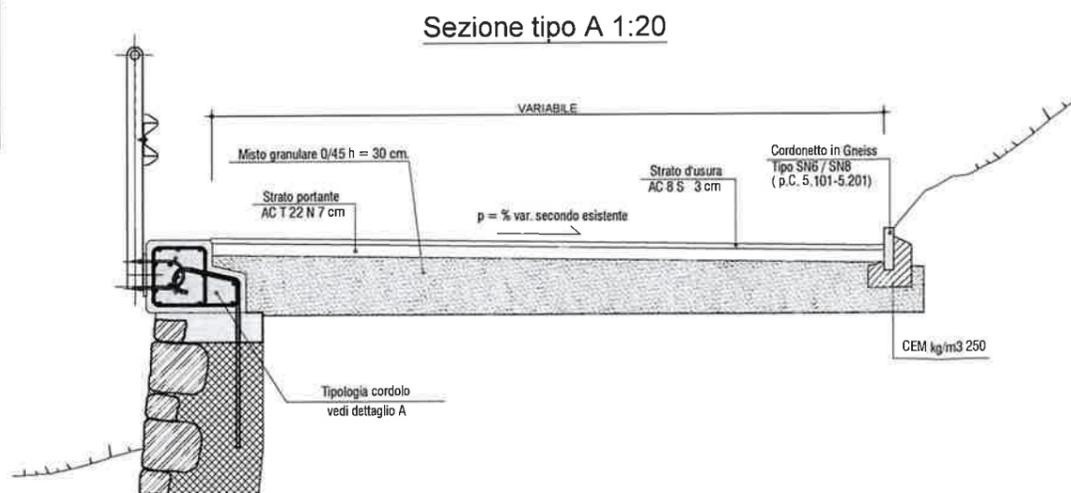
Legenda:

- Eseguito sottofondo stradale e strato portante, cordoli e barriere. Da completare lo strato di usura (nell'ambito di un altro progetto).
- T1 Da eseguire sottofondo stradale 30 cm, strato portante 7 cm e strato di usura 3 cm.
- T2 Da eseguire sottofondo stradale 30 cm, strato portante 7 cm e strato di usura 3 cm.
- T3 Da eseguire sottofondo stradale 30 cm, strato portante 7 cm e strato di usura 3 cm.
- Da eseguire nuovi cordoli con barriere di sicurezza.
- Superficie non soggetta a interventi

Versione	Data	Modifica	Operatore	Capo progetto
PV	16.06.2025	Prima versione	BM	CK
a	09.07.2025	Aggiornamento	BM	CK
b				
c				
d				



CALCESTRUZZO :	
CPN G	Resistenza
C 30/37	
XC4, XF4, XD3	Classe di esposizione
D _{max} 32	Diametro massimo inerti
Cl 0.1	Classe cloruri
C3	Consistenza
ACCIAIO:	COPERTURA FERRI
B500B	30 mm



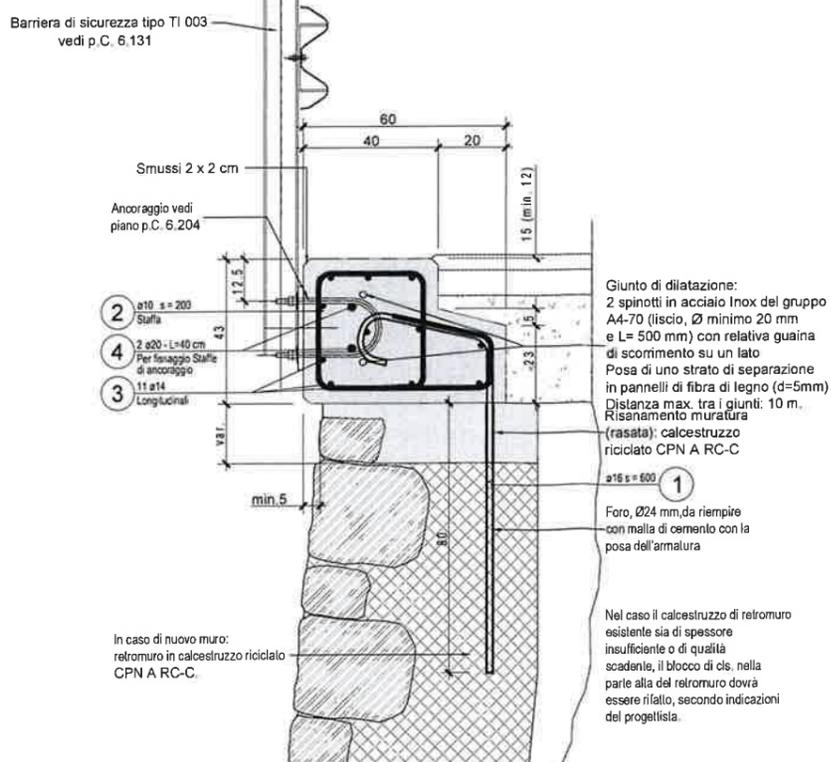
OSSERVAZIONI:

- Tutte le misure sono da controllare da parte dell'impresa e da verificare con la DL
- Prima della posa del sottofondo avvisare l'ingegnere per il controllo del terreno di fondazione
- Prima del getto l'impresa è tenuta ad avvisare l'ingegnere con 24 ore di anticipo

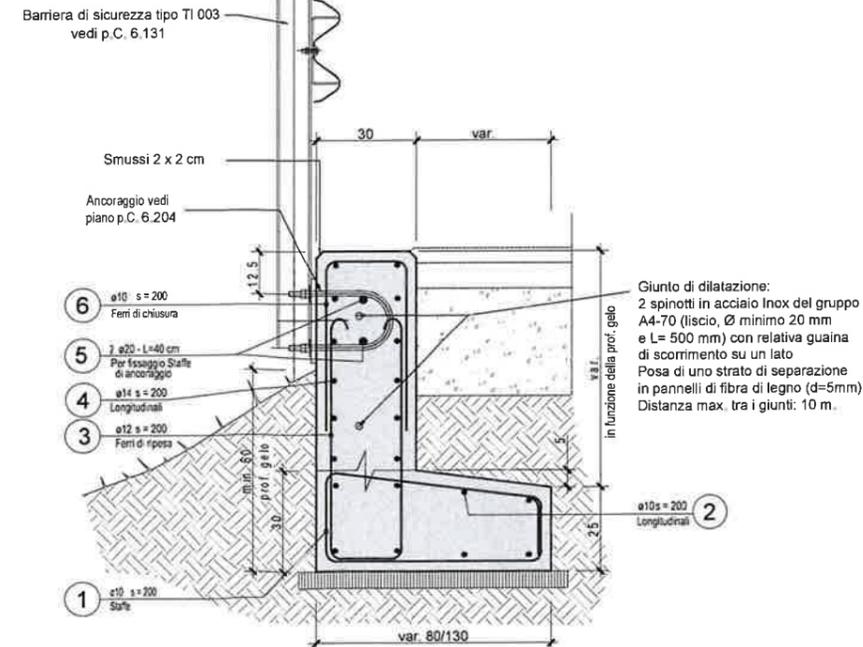
Abbreviazioni:

p.C : piano tipo Cantone

Dettaglio A p.C. 2.203 Strada sezione tipo A 1:10



Dettaglio B Strada sezione tipo B 1:10



COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO



STRADA DELLA VAL RESA

RISANAMENTO STRADALE
IN ZONA MONDA

PROGETTO DEFINITIVO

SEZIONI TIPO A e B STRADA
SEZIONI TIPO CORDOLI

1 : 20
1 : 10

	FILE	07.406.0002-P-PD_2
	DIM: 60 x 64 DATA: 16.06.2025 DIS: BM CONTR: CK	