



Brione s/Minusio, 13 febbraio 2025

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTA DEL 10 FEBBRAIO 2025

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale, sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
49	LICENZA EDILIZIA OTLMV AI MAPP. 423, 444, 500, 501, 517 e 530 RFD TRA LE LOCALITÀ PARASIO e LÖGH DEL BIADIG - SENTEE DI PEURI.	Ha concesso la licenza edilizia all'Organizzazione turistica Lago Maggiore e Valli - OTLMV per la realizzazione di un percorso di mountain bike sui terreni appartenenti a diversi proprietari, situati ai mappali n° 423, 444, 500, 501, 517 e 530 RFD, tra le località Parasio e Lögh del Biadig - Sentee di Peuri.
54	LICENZA EDILIZIA A POSTERIORI ALDO PASINELLI AL MAPP. 305 RFD IN LOCALITÀ VIONA.	Ha concesso la licenza edilizia a posteriori al signor Aldo Pasinelli, per il rifacimento di alcune parti del muro di sostegno, crollate o in cattive condizioni, situato in località Viona, al mappale n° 305 RFD.
55	LICENZA EDILIZIA FERENC SZELENYI AL MAPP. 715 RFD IN VIA VAL RESA.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Ferenc Szelenyi, per la posa di tre vele parasole esterne a copertura della zona giardino / piscina esterna, situata sul lato est della sua casa d'abitazione secondaria situata in Via Val Resa, al mappale n°715 RFD.
56	LICENZA EDILIZIA PARZIALE BLATTER TI DEVELOPMENT AG AI MAPP. 1535, 1536, 1537, 1538 e 1539 RFD IN LOCALITÀ RÜRELL.	Ha concesso la licenza edilizia parziale alla società Blatter TI Development AG per la demolizione dell'ex. Albergo Dellavalle e per la rinaturalizzazione del riale situati in località Rürell, ai mappali n° 1535, 1536, 1537, 1538 e 1539 RFD. È invece negata la licenza edilizia per la costruzione di cinque nuovi edifici plurifamiliari, come da avviso cantonale (opposizione parziale) del 13 gennaio 2025.
57	LICENZA EDILIZIA BEATRICE e DANIEL GIGER AL MAPP. 1687 RFD IN VIA BOLLETTE.	Ha concesso la licenza edilizia ai signori Beatrice e Daniel Giger, per la posa di una pergola a copertura del terrazzo esterno situato sul lato sud-ovest della loro casa d'abitazione secondaria situata in Via Bollette, al mappale n° 1687 RFD.
59	AGGREGAZIONI DEL LOCARNESE: OSSERVAZIONI IN MERITO AL PRE-STUDIO.	Congiuntamente al Municipio di Orselina, ha deciso d'inviare una lettera alla Sezione degli enti locali, con copia ai Municipi dei Comuni coinvolti nel progetto, con cui evidenzia che qualora il Comune di Minusio dovesse propendere per una unione con Tenero-Contra, piuttosto che con la Città, Brione s/Minusio si ritroverebbe inserito in una realtà completamente diversa da quella inizialmente ipotizzata. Inoltre, dal punto di vista territoriale, Brione verrebbe a costituire una sorta di enclave all'interno della nuova entità, senza alcun collegamento con i Comuni a ovest, in particolare con Orselina.

		<p>A ciò si aggiunge che la posizione di Minusio, unita alla contemporanea defezione di Muralto, comprometterebbe sin dall'inizio la coerenza e la solidità del progetto urbano. Di conseguenza, verrebbe meno l'obiettivo principale dei nostri due Municipi, ovvero mantenere e valorizzare le peculiarità della collina locarnese.</p> <p>Per questa ragione e prima di avviare qualsiasi studio, i Municipi di Brione s/Minusio e Orselina chiedono al Cantone e ai Comuni del comprensorio maggiore chiarezza sulla questione. Un'analisi approfondita avrebbe infatti poco senso se, al termine del percorso, si perseguissero obiettivi completamente diversi da quelli inizialmente condivisi.</p>
64	CITTÀ VECCHIA A LOCARNO: SPERIMENTAZIONE DI UNA NUOVA GESTIONE DEL TRAFFICO VEICOLARE.	<p>Ha deciso d'inviare una lettera al Municipio della Città di Locarno, con copia ai Municipi di Muralto e Orselina, con cui esprime la propria preoccupazione riguardo alle possibili ripercussioni sulla viabilità lungo le strade della Collina della chiusura al traffico di transito di alcune strade cittadine. In particolare, si teme un aumento del traffico sulle vie di accesso a Brione s/Minusio e Orselina.</p>
67	MARCIAPIEDE NEI PRESSI DI VIA ORSELINA 17.	<p>Il Municipio riconosce la legittimità degli obiettivi perseguiti dall'iniziativa cittadina, consapevole che si tratta di una sperimentazione viaria necessaria per ottenere dati concreti e attendibili.</p> <p>Tuttavia, ritiene fondamentale approfondire ulteriormente la questione.</p>
		<p>Ha deciso d'inviare una lettera ai proprietari della casa d'abitazione in Via Orselina 17 con cui li ha invitati a verificare che i veicoli parcheggiati sul parcheggio privato non sporgano sulla pubblica via, così da garantire un transito pedonale sicuro e senza ostacoli.</p>

Il Sindaco: Franco Gandin