



Brione s/Minusio, 17 marzo 2026

**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTA DEL 16 MARZO 2026

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale,
sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
93	PIANO CHIAVI: DELIBERA FORNITURA e POSA NUOVI CILINDRI.	Ha preso atto che i cilindri elettronici installati negli edifici comunali sono in esercizio da oltre vent'anni e considerato che gli stessi manifestano ormai difetti di funzionamento nonché evidenti segni di usura, ha deciso di procedere ad un intervento minimo di sostituzione. L'intervento prevede la rimozione degli attuali cilindri elettronici Elostar e la loro sostituzione con cilindri elettronici di nuova generazione, modello Evolo. Contestualmente, sarà necessaria anche la sostituzione dell'intero set di chiavi attualmente in uso, al fine di garantirne la compatibilità con il nuovo sistema. La commessa è stata assegnata alla ditta Filomarino di Locarno, per un importo complessivo di Fr. 8'725.55 (IVA inclusa).
96	DINIEGO LICENZA EDILIZIA ROLAND e CHRISTA CHRISTEN AL MAPP. 1635 RFD IN VIA PANORAMICA.	Ha negato la licenza edilizia ai signori Roland e Christa Christen per la demolizione del tetto a falde e la realizzazione di una terrazza coperta all'ultimo piano della loro casa d'abitazione secondaria situata in Via Panoramica, al mappale n° 1635 RFD. Il progetto risulta infatti in contrasto con alcune disposizioni delle norme edilizie comunali. In particolare, l'intervento previsto comporterebbe il superamento dell'altezza massima consentita per l'edificio, anche tenendo conto del supplemento di 1 metro ammesso per i terreni con pendenza uguale o superiore al 50%, come previsto dall'art. 19 NAPR. La realizzazione della terrazza e della relativa copertura determinerebbe infatti un aumento dell'altezza complessiva dell'edificio oltre i limiti consentiti dalla normativa vigente. Inoltre, la tettoia prevista a copertura della terrazza non può essere qualificata quale corpo tecnico ai sensi dell'art. 7 NAPR, poiché le sue dimensioni e la sua configurazione non rientrano nei limiti strettamente necessari per l'utilizzo tecnico dell'opera, come richiesto dalla citata normativa.

Il Sindaco: Franco Gandin