



**COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO**

Brione s/Minusio, 3 marzo 2026

PUBBLICAZIONE RISOLUZIONI DEL MUNICIPIO

SEDUTE DEL 23 FEBBRAIO e 2 MARZO 2026

In ossequio alle disposizioni dell'art. 111 della Legge Organica comunale,
sono pubblicate le seguenti risoluzioni d'interesse generale.

N° progr. risoluz.	Oggetto	Risoluzioni
<u>SEDUTA DEL 23 FEBBRAIO 2026</u>		
62	CASA ERINA: APPARTAMENTI RISTRUTTURATI – ASSEGNAZIONE APPARTAMENTO n° 2.	Ha deciso di assegnare l'appartamento n° 2, situato al terzo piano di Casa Erina, dotato di cantina, lavanderia comune e un posto auto esterno, alla signora Flora Correia Da Cunha Ribeiro De Oliveira, per un canone di locazione mensile di Fr. 1'400.— (Fr./anno 16'800.--), oltre alle spese accessorie.
64	CASA ERINA: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE – CONSEGNA APPARTAMENTI.	Ha preso atto che i lavori di ristrutturazione dell'immobile sono ufficialmente conclusi e che giovedì 12 febbraio 2026 è avvenuta la consegna formale degli appartamenti all'Autorità comunale. Rimangono ancora da eseguire un paio di piccoli lavori di finitura ma nel complesso tutto risulta in ordine. Al Municipio sono inoltre pervenuti il Certificato di collaudo antincendio e il rapporto di sicurezza dell'impiano elettrico.
66	PROGETTO DI PREMUNIZIONE AI FANGHI: DELIBERA OPERE SUPPLEMENTARI DI PREMUNIZIONE.	Come proposto dallo Studio d'ingegneria Sciarini SA, ha deciso di assegnare l'esecuzione delle opere supplementari di premunizione in località ai Fanghi, alla ditta TecAlp Sagl di Bellinzona, per un importo di Fr. 72'598.75. La medesima ditta aveva già eseguito, una decina di anni fa, le opere di premunizione effettuate sul medesimo versante e si è occupata anche degli interventi preliminari di taglio ed esbosco effettuati nell'inverno 2023/2024.
67	VIA PANORAMICA: RIFACIMENTO MURO DI SOSTEGNO – PROTOCOLLO DI COLLAUDO OPERE DA CAPOMASTRO.	Ha preso atto che lunedì 16 febbraio 2026 si è proceduto al collaudo delle opere da impresario costruttore eseguite nell'ambito dei lavori di messa in sicurezza della strada comunale di Via Panoramica, nei pressi del mappale n° 1918 RFD. L'esame in contraddittorio non ha rilevato alcun difetto palese, sia nell'esecuzione del lavoro, sia nella qualità dei materiali impiegati. I lavori di pavimentazione della strada verranno invece eseguiti nelle prime due settimane del prossimo mese di marzo.
72	LICENZA EDILIZIA IVO ZACCHEO AI MAPP. 1418 e 1419 RFD NEL NUCLEO DEL PAESE.	Ha concesso la licenza edilizia al signor Ivo Zaccheo per la sostituzione della copertura in tegole dei due tetti a falde, con posa di lana isolante tra le travi, della sua casa d'abitazione primaria situata nel Nucleo del paese, nei pressi della piazza della chiesa, ai mappali n° 1418 e 1419 RFD. L'intervento è limitato alla semplice sostituzione della copertura del tetto mantenendo lo stesso materiale e colore.

SEDUTA DEL 2 MARZO 2026

78	ARCHIVIO COMUNALE: DELIBERA LAVORI DI RIORDINO COMPLETO.	Considerato che la decisione adottata dal Consiglio comunale il 30 giugno 2025 è regolarmente cresciuta in giudicato (vedi MM 549), il Municipio ha deciso di assegnare l'esecuzione dei lavori di riordino completo dell'archivio comunale alla ditta Scrinium Sagl di Mezzovico, per un importo di Fr. 74'130.-- (IVA inclusa).
80	PGS: DELIBERA MANDATO PER ALLESTIMENTO ATTI D'APPALTO CON PROCEDURA DI CONCORSO PUBBLICO.	Ha deciso di assegnare allo Studio De Giorgi & Partners, Ingegneri Consulenti SA, il mandato per le prestazioni da ingegnere civile finalizzate alla preparazione di un bando di concorso pubblico conforme alla LCPubb, relativo all'elaborazione del Piano generale di smaltimento delle acque del Comune di Brione s/Minusio (PGS). La commessa è assegnata per un importo di Fr. 15'000.--, oltre a IVA e spese di riproduzione.
82	SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI: CERTIFICATO PET.	Ha preso atto del certificato per l'ambiente che PET-Recycling Schweiz ha rilasciato al nostro Comune nell'ambito della raccolta di bottiglie per bevande in PET. Il certificato è pubblicato agli albi comunali e sul sito web del Comune.

Il Sindaco: Franco Gandin

